

Adres strony internetowej, na której Zamawiający udostępnił Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia:

www.srodmiescie.warszawa.pl

**Warszawa: Wymiana instalacji elektrycznej i teletechnicznej - I etap
oraz malowanie pomieszczeń budynku Gimnazjum nr 36 przy ul.
Polnej 7 w Warszawie (znak sprawy ZP- 64/14).**

Numer ogłoszenia: 105867 - 2014; data zamieszczenia: 16.05.2014

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy: zamówienia publicznego.

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES: Miasto Stołeczne Warszawa Dzielnica Śródmieście , ul. Nowogrodzka 43, 00-691 Warszawa, woj. mazowieckie, tel. 022 6998449, faks 022 6998154.

Adres strony internetowej zamawiającego: www.srodmiescie.warszawa.pl

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Administracja samorządowa.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: Wymiana instalacji elektrycznej i teletechnicznej - I etap oraz malowanie pomieszczeń budynku Gimnazjum nr 36 przy ul. Polnej 7 w Warszawie (znak sprawy ZP- 64/14)..

II.1.2) Rodzaj zamówienia: roboty budowlane.

II.1.4) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia: Opis przedmiotu zamówienia: Przedmiotem zamówienia jest wymiana instalacji elektrycznej i teletechnicznej - I etap oraz malowanie pomieszczeń budynku Gimnazjum nr 36 przy ul. Polnej 7 w Warszawie, zgodnie z: 1. Dokumentacją projektową zawierającą: 1) Projekt budowlano-wykonawczy wymiany instalacji elektrycznej i teletechnicznej dla Gimnazjum nr 36 przy ul. Polnej 7 w Warszawie wykonany przez JJJ.PROJEKT Hejduk Jacek dnia 7 kwietnia 2014 r., projektował inż. Janusz Baleja, sprawdził inż. Jacek Hejduk. 2) Przedmiar robót na wymianę instalacji elektrycznych i teletechnicznych - etap I w budynku Gimnazjum nr 36 przy ul. Polnej 7 w Warszawie, wykonany przez JJJ.PROJEKT Hejduk Jacek dnia 14 kwietnia 2014 r., opracował Jacek Hejduk. 3) Przedmiar robót na malowanie pomieszczeń w budynku Gimnazjum nr 36 przy ul. Polnej 7 w Warszawie wykonany dnia 10 kwietnia 2014 r. przez JAZ+Architekci Żmijewski Jaworski Masse, sporządzony przez mgr inż. Hannę Hezler. 4) Przedmiar robót na malowanie pomieszczeń w budynku Gimnazjum nr 36 przy ul. Polnej 7 w Warszawie wykonany dnia 10 kwietnia 2014 r. przez Zdzisława Dąbrowskiego. 2. Specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót

budowlanych ST-1(branża elektryczna) dla Gimnazjum nr 36 przy ul. Polnej 7 w Warszawie, wykonana przez JJJ.PROJEKT Hejduk Jacek dnia 14 kwietnia 2014 r., opracował Jacek Hejduk. 3. Specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych i instalacyjnych dla malowania pomieszczeń Gimnazjum nr 36 przy ul. Polnej 7 w Warszawie wykonany dnia 10 kwietnia 2014 r. przez JAZ+Architekci Żmijewski Jaworski Masse, projektanci mgr inż. Arch. Julian Żmijewski, inż. Arch. Andrzej Jaworski. Ww. opracowania stanowią załącznik nr 7 do SIWZ. Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisanym w dokumentacji projektowej oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót. Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne do opisanych przez Zamawiającego jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego produkty, urządzenia i technologie spełniają wymagania określone przez Zamawiającego. W przypadku zaoferowania innych urządzeń niż określone w SIWZ należy dołączyć do oferty karty katalogowe tych urządzeń. W zakres zamówienia wchodzi m. in. wykonanie: Wymiany instalacji elektrycznej i teletechnicznej - I etap oraz malowania pomieszczeń budynku Gimnazjum nr 36 przy ul. Polnej 7 w Warszawie. Roboty obejmują m.in.: Wymianę instalacji elektrycznych i teletechnicznych I ETAP, wykonanie wspomaganie wentylacji w toaletach dla personelu i malowanie pomieszczeń szkolnych w tym malowanie biblioteki, sali do rozmów indywidualnych, likwidację zalań w holu na 1 i 2 piętrze oraz roboty poinstalacyjne. Wskaźniki powierzchniowe obiektu: Powierzchnia całkowita - 3750,0 m² Kubatura - 13130,0 m³ I. Zakres zamówienia wymiany instalacji elektrycznych i teletechnicznych obejmuje wymianę rozdzielnic piętrowych i wlv - tów, wymianę instalacji na 1 i 2 piętrze w tym: - demontaż starych i montaż nowych instalacji na pierwszym i drugim piętrze, - demontaż starych i montaż nowych opraw oświetleniowych - oświetlenie zasadnicze oraz ewakuacyjne, - demontaż starego i montaż nowego osprzętu elektrycznego, - wymianę WLZ-tów bez przebudowy układu pomiarowego, - instalacje teletechniczne: demontaż starych i montaż nowych instalacji wraz z montażem nowego osprzętu i urządzeń, - wymianę rozdzielnic elektrycznych piętrowych wraz z podłączeniem nowych instalacji, - wykonanie podwieszonego sufitu modułowego w korytarzu pierwszego i drugiego piętra, - wykonanie robót tymczasowych: przygotowanie i zabezpieczenie pomieszczeń, - tynkowanie. II. Zakres robót remontowych w tym malarskich obejmuje: - roboty rozbiórkowe i zabezpieczające, - roboty tynkarskie ok. 185 m² + tynkowanie bruzd, wykuć i przebić m.in. po robotach elektrycznych, - usunięcie zacieków i zagrzybień ścian ok. 170 m², - roboty malarskie -malowanie farbami lateksowymi trudnościeralnymi ok. 4100 m², - ługowanie farby olejnej ze ścian ok. 2000 m², - wykonanie lamperii na powłokach lateksowych lakierem bezbarwnym wodorozcieńczalnym do tynków do wysokości drzwi ok. 2000 m², - malowanie grzejników i rur ok. 144 m, - wykonanie nowych osłon grzejnikowych z płyt MDF - 3 szt., - wymianę cokołów z drewna liściastego ok. 75 m, - montaż wentylatorów ściennych z timerem wraz z podłączeniem elektrycznym - 3 szt. UWAGA: 1. Oprawy świetlówkowe oświetlenia zasadniczego w salach dydaktycznych i pokojach biurowych średniej klasy muszą posiadać zapłon elektroniczny EVG, obudowę metalową fazowaną, malowaną proszkowo na kolor biały. W salach komputerowych i lekcyjnych - raster aluminiowy wysoko

połerowany pełną parabolą. Użyte świetlówki mają być barwy - światło dzienne ciepłe. Wszystkie oprawy muszą być skompensowane - cos fi min. 93. Oprawy ewakuacyjne muszą spełniać wymagania aktualnych przepisów m.in. - autotest. 2. Na korytarzach przewidziano oprawy z ledowymi źródłami światła. 3. Montować wyposażenie rozdzielnic i osprzęt elektryczny średniej klasy, rozdzielnice wnątkowe o obudowach wykonanych z tworzywa odpornego na uderzenia - min. IK-08 drzwi pełne. W przypadku niemożności dobrania rozdzielnic o mniejszej ilości miejsc w rzędzie należy przyjąć rozdzielnice większe o 24 miejscach. 4. Wszystkie urządzenia instalacji 230V (m.in. oprawy, osprzęt, rozdzielnice z wyposażeniem) i niskich prądów mają być średniej klasy i zgodne z projektem - przed zakupem uzgodnić z Użytkownikiem oraz Inspektorem nadzoru. 5. Przy wycenie robót należy uwzględnić: połączenie nowych dzwonek i głośników z istniejącą instalacją oraz przełożenie istniejącej instalacji monitoringu i kamer. 6. Wykonać inwentaryzację powykonawczą robót. 7. Dostarczyć Zamawiającemu protokoły: badań instalacji elektrycznej, pomiarów natężenia oświetlenia ewakuacyjnego oraz zasadniczego, pomiaru ciągłości instalacji wyrównawczej. 8. Wykonać rysunki i opis dokumentujące ewentualne zmiany w stosunku do dokumentacji pierwotnej. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w projekcie umowy (załącznik nr 6 do SIWZ)..

II.1.6) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45.31.00.00-3, 45.31.43.00-4, 45.31.42.00-3, 45.31.62.00-7, 45.44.21.00-8, 45.30.00.00-0.

II.1.7) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej: nie.

II.1.8) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej: nie.

II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA: Zakończenie: 18.08.2014.

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III.1) WADIUM

Informacja na temat wadium: Oferta musi być zabezpieczona wadium 15 000,00 zł

III.2) ZALICZKI

III.3) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW

III.3.2) Wiedza i doświadczenie

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Na potwierdzenie spełniania warunku Wykonawca musi wykazać, że posiada doświadczenie zawodowe polegające na wykonaniu w sposób należyty oraz zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończonego, w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, co najmniej jednego zamówienia obejmującego roboty budowlane polegające na wymianie bądź wykonaniu instalacji elektrycznej wraz z robotami powykonawczymi z wyłączeniem robót w

lokalach mieszkalnych. Wartość zamówienia - jednej umowy nie może być mniejsza niż 400.000,00 zł. (brutto). W zakresie wykazania spełniania przez Wykonawcę tego warunku należy przedłożyć oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu (załącznik nr 2 do SIWZ). Ocena spełnienia warunków udziału w postępowaniu oraz braku podstaw do wykluczenia dokonana będzie zgodnie z formułą spełnia-nie spełnia na podstawie złożonego przez Wykonawcę oświadczenia.

III.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY

III.4.1) W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu należy przedłożyć:

III.4.2) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:

- oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia;

III.4.4) Dokumenty dotyczące przynależności do tej samej grupy kapitałowej

- lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów albo informacji o tym, że nie należy do grupy kapitałowej;

III.6) INNE DOKUMENTY

Inne dokumenty niewymienione w pkt III.4) albo w pkt III.5)

1) pełnomocnictwo, w przypadku gdy Wykonawcę reprezentuje pełnomocnik, 2) jeżeli Wykonawca, wykazując spełnianie warunków w postępowaniu, polega na zasobach innych podmiotów na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy Prawo zamówień publicznych, zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia.

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony.

IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert: najniższa cena.

IV.3) ZMIANA UMOWY

przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy:

Dopuszczalne zmiany postanowień umowy oraz określenie warunków zmian

Zgodnie z art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych Zamawiający przewiduje zmiany zawartej umowy dotyczące odpowiednio zmniejszenia wartości zamówienia lub terminu realizacji zamówienia w przypadku zaistnienia jednej z następujących okoliczności: 1) w razie konieczności podjęcia działań zmierzających do ograniczenia skutków zdarzenia losowego wywołanego przez czynniki zewnętrzne, którego nie można było przewidzieć, zagrażającego życiu lub zdrowiu ludzi, 2) w następstwie wykraczających poza terminy określone w KPA procedur administracyjnych oraz innych terminów formalno-prawnych mających wpływ na terminy realizacji zamówienia, 3) ujawnienia w trakcie robót urządzeń podziemnych, elementów instalacji, konstrukcji, których istnienie lub lokalizacja nie wynika z map uzbrojenia uzgodnionych przez ZUD lub dokumentacji projektowej, 4) ograniczenia środków budżetowych przeznaczonych na realizację zamówienia, 5) ustawowych zmian stawki podatku od towarów i usług VAT, 6) zmiany zakresu przedmiotu zamówienia, jeżeli konieczność wprowadzenia takiej zmiany jest skutkiem zmiany przepisów prawa, 7) ograniczenia przez Zamawiającego zakresu przedmiotu umowy z przyczyn, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, 8) zmiany części zamówienia lub zgłoszenia udziału podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, 9) zmiany podwykonawcy, jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby wykonawca powoływał się, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu wykonawca jest zobowiązany wykazać zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia, 10) działania siły wyższej.

IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.4.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków zamówienia: www.srodmiescie.warszawa.pl

Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem: ul. Nowogrodzka 43, 00-691 Warszawa, pok. nr 308. Wnioski o przekazanie SIWZ należy składać: Warszawa ul. Nowogrodzka 43, Warszawa pok. nr 308 lub faksem (22) 6998154. Cena za SIWZ wynosi 37,00 zł.

IV.4.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert:

02.06.2014 godzina 10:00, miejsce: ul. Nowogrodzka 43, 00-691 Warszawa, Kancelaria Ogólna..

IV.4.5) Termin związania ofertą: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

IV.4.17) Czy przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego

**Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości
lub części zamówienia: nie**