

Ogłoszenie powiązane:

**Ogłoszenie nr 103604-2014 z dnia 2014-03-27 r.** Ogłoszenie o zamówieniu - Warszawa

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie remontu sal lekcyjnych i sali gimnastycznej oraz przystosowanie lokali mieszkalnych do potrzeb szkoły w budynku Zespołu Szkół nr 68 przy ul. Hożej 11/15 w Warszawie, zgodnie z: 1. Dokumentacją...

Termin składania ofert: 2014-04-11

---

**Warszawa: Wykonanie remontu sal lekcyjnych i sali gimnastycznej oraz przystosowanie lokali mieszkalnych do potrzeb szkoły w budynku Zespołu Szkół nr 68 przy ul. Hożej 11/15 w Warszawie (znak sprawy ZP-53/14)**  
**Numer ogłoszenia: 108883 - 2014; data zamieszczenia: 21.05.2014**  
**OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Roboty budowlane**

**Zamieszczanie ogłoszenia:** obowiązkowe.

**Ogłoszenie dotyczy:** zamówienia publicznego.

**Czy zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:** tak, numer ogłoszenia w BZP: 103604 - 2014r.

**Czy w Biuletynie Zamówień Publicznych zostało zamieszczone ogłoszenie o zmianie ogłoszenia:** nie.

## **SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY**

**I. 1) NAZWA I ADRES:** Miasto Stołeczne Warszawa Dzielnica Śródmieście, ul. Nowogrodzka 43, 00-691 Warszawa, woj. mazowieckie, tel. 022 6998449, faks 022 6998154.

**I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:** Administracja samorządowa.

## **SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:** Wykonanie remontu sal lekcyjnych i sali gimnastycznej oraz przystosowanie lokali mieszkalnych do potrzeb szkoły w budynku Zespołu Szkół nr 68 przy ul. Hożej 11/15 w Warszawie (znak sprawy ZP-53/14).

**II.2) Rodzaj zamówienia:** Roboty budowlane.

**II.3) Określenie przedmiotu zamówienia:** Przedmiotem zamówienia jest wykonanie remontu sal lekcyjnych i sali gimnastycznej oraz przystosowanie lokali mieszkalnych do potrzeb szkoły w budynku Zespołu Szkół nr 68 przy ul. Hożej 11/15 w Warszawie, zgodnie z: 1. Dokumentacją projektową zawierającą: 1) Projekt budowlano-wykonawczy - branża architektura, konstrukcja - remont sal, sali gimnastycznej oraz przystosowanie lokali mieszkalnych do potrzeb szkoły wraz z wystąpieniem o zmianę sposobu użytkowania nowych pomieszczeń w budynku Zespołu Szkół nr 68 przy ul. Hożej 11/15 w Warszawie, wykonany przez JULINEX KOSZTORYSOWANIE I PROJEKTOWANIE W BUDOWNICTWIE mgr inż. Julitta Sławkowska dnia 6 grudnia 2013 r., projektant architektury i konstrukcji mgr inż. arch. Paweł Chmielewski 2) Projekt budowlano-wykonawczy - branża sanitarna - remont sal, sali gimnastycznej oraz przystosowanie lokali mieszkalnych do potrzeb szkoły wraz z wystąpieniem o zmianę sposobu użytkowania nowych pomieszczeń w budynku Zespołu Szkół nr 68 przy

ul. Hożej 11/15 w Warszawie, wykonany przez JULINEX KOSZTORYSOWANIE I PROJEKTOWANIE W BUDOWNICTWIE mgr inż. Julitta Sławkowska dnia 6 grudnia 2013 r., opracował mgr inż. Jan Mikulski. 3)Projekt budowlano-wykonawczy - branża roboty elektryczne - remont sal, sali gimnastycznej oraz przystosowanie lokali mieszkalnych do potrzeb szkoły wraz z wystąpieniem o zmianę sposobu użytkowania nowych pomieszczeń w budynku Zespołu Szkół nr 68 przy ul. Hożej 11/15 w Warszawie, wykonany przez JULINEX KOSZTORYSOWANIE I PROJEKTOWANIE W BUDOWNICTWIE mgr inż. Julitta Sławkowska dnia 6 grudnia 2013 r., opracował Mariusz Łepecki. 4)Przedmiar robót - branża roboty ogólnobudowlane-remontowe - remont sal, sali gimnastycznej oraz przystosowanie lokali mieszkalnych do potrzeb szkoły wraz z wystąpieniem o zmianę sposobu użytkowania nowych pomieszczeń w budynku Zespołu Szkół nr 68 przy ul. Hożej 11/15 w Warszawie, wykonany przez JULINEX KOSZTORYSOWANIE I PROJEKTOWANIE W BUDOWNICTWIE mgr inż. Julitta Sławkowska dnia 6 grudnia 2013 r. opracowała mgr inż. Julitta Sławkowska 5)Przedmiar robót - branża roboty elektryczne - remont sal, sali gimnastycznej oraz przystosowanie lokali mieszkalnych do potrzeb szkoły wraz z wystąpieniem o zmianę sposobu użytkowania nowych pomieszczeń w budynku Zespołu Szkół nr 68 przy ul. Hożej 11/15 w Warszawie, wykonany przez JULINEX KOSZTORYSOWANIE I PROJEKTOWANIE W BUDOWNICTWIE mgr inż. Julitta Sławkowska dnia 6 grudnia 2013 r., opracowała mgr inż. Julitta Sławkowska 6)Przedmiar robót branża sanitarna remont sal, sali gimnastycznej oraz przystosowanie lokali mieszkalnych do potrzeb szkoły wraz z wystąpieniem o zmianę sposobu użytkowania nowych pomieszczeń w budynku Zespołu Szkół nr 68 przy ul. Hożej 11/15 w Warszawie, wykonany przez JULINEX KOSZTORYSOWANIE I PROJEKTOWANIE W BUDOWNICTWIE mgr inż. Julitta Sławkowska dnia 6 grudnia 2013 r., opracowała mgr inż. Julitta Sławkowska. 2.Specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych branża roboty ogólnobudowlane-remontowe - remont sal, sali gimnastycznej oraz przystosowanie lokali mieszkalnych do potrzeb szkoły wraz z wystąpieniem o zmianę sposobu użytkowania nowych pomieszczeń w budynku Zespołu Szkół nr 68 przy ul. Hożej 11/15 w Warszawie, wykonany przez JULINEX KOSZTORYSOWANIE I PROJEKTOWANIE W BUDOWNICTWIE mgr inż. Julitta Sławkowska dnia 6 grudnia 2013 r. opracowała mgr inż. Julitta Sławkowska. 3.Specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych branża roboty elektryczne - remont sal, sali gimnastycznej oraz przystosowanie lokali mieszkalnych do potrzeb szkoły wraz z wystąpieniem o zmianę sposobu użytkowania nowych pomieszczeń w budynku Zespołu Szkół nr 68 przy ul. Hożej 11/15 w Warszawie, wykonany przez JULINEX KOSZTORYSOWANIE I PROJEKTOWANIE W BUDOWNICTWIE mgr inż. Julitta Sławkowska dnia 6 grudnia 2013 r. opracowała mgr inż. Julitta Sławkowska . 4.Specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych branża sanitarna remont sal, sali gimnastycznej oraz przystosowanie lokali mieszkalnych do potrzeb szkoły wraz z wystąpieniem o zmianę sposobu użytkowania nowych pomieszczeń w budynku Zespołu Szkół nr 68 przy ul. Hożej 11/15 w Warszawie, wykonany przez JULINEX KOSZTORYSOWANIE I PROJEKTOWANIE W BUDOWNICTWIE mgr inż. Julitta Sławkowska dnia 6 grudnia 2013 r., opracowała mgr inż. Julitta Sławkowska. Ww. opracowania stanowią załącznik nr 7 do SIWZ. Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisanym w dokumentacji projektowej oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót. Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne do opisanych przez Zamawiającego jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego produkty, urządzenia i technologie spełniają wymagania określone przez Zamawiającego. W przypadku

zaoferowania innych urządzeń niż określone w SIWZ należy dołączyć do oferty karty katalogowe tych urządzeń. Dane ogólne: Budynek Zespołu Szkół przy ul. Hożej 11/15 jest budynkiem 4 - kondygnacyjnym (piwnica, parter, 2 piętra) z dwoma salami gimnastycznymi. Na wysokim parterze znajdują się pomieszczenia biurowe a na poziomie gruntu sale gimnastyczne, pomieszczenia techniczne i magazynowe, na piętrach są sale dydaktyczne. W budynku są dwie wydzielone pożarowo klatki schodowe. Wskaźniki powierzchniowe obiektu: Powierzchnia użytkowa - 3730,00 m<sup>2</sup> Powierzchnia całkowita - 4436,50 m<sup>2</sup> Kubatura - 17803,6 m<sup>3</sup> W zakres zamówienia wchodzi wykonanie m.in.: Przygotowanie terenu pod budowę, roboty rozbiórkowe, usuwanie gruzu, roboty budowlane w zakresie budynków, roboty betonowe i konstrukcyjne, roboty z płyt g-k, roboty stolarskie i ślusarskie, roboty naprawcze i tynkowe, roboty posadzkarskie, roboty malarskie i wykończeniowe, demontaż starych i montaż nowych instalacji, demontaż starych i montaż nowych opraw oświetleniowych - oświetlenie zasadnicze oraz ewakuacyjne, demontaż starego i montaż nowego osprzętu elektrycznego, wymiana dwóch WLZ-ów bez przebudowy układu pomiarowego, wymiana części rozdzielnic elektrycznych wraz z podłączeniem istniejących i nowych instalacji, zasilenie i wykonanie instalacji oddymiania głównej klatki schodowej, podłączenie klimatyzatorów, podłączenie jednostek zewnętrznych klimatyzacji do istniejącej instalacji odgromowej, instalacje teletechniczne: częściowy demontaż starych i montaż nowych instalacji wraz z montażem nowego osprzętu i urządzeń m.in. serwera i centrali telefonicznej, wykonanie robót tymczasowych: przygotowanie i zabezpieczenie pomieszczeń. UWAGA: 1.Należy wykonać protokoły badań i sprawdzeń, w tym protokół kominiarski, badań instalacji elektrycznej, wentylacji i wod.-kan. 2.Należy wykonać dokumentację powykonawczą - rysunki i opis dokumentujące zmiany w stosunku do dokumentacji pierwotnej. 3.Oprawy świetlówkowe oświetlenia zasadniczego średniej klasy z zapłonem elektronicznym EVG, obudową metalową fazowaną, malowaną proszkowo na kolor biały. W salach komputerowych i lekcyjnych - raster aluminiowy wysoko polerowany pełna parabola, na korytarzach raster aluminiowy wysoko polerowany. Użyte świetlówki mają być barwy - światło dzienne ciepłe. Wszystkie oprawy muszą być skompensowane - cos fi min. 93. Oprawy ewakuacyjne muszą spełniać wymagania aktualnych przepisów m.in. autotest. 4.Wyposażenie rozdzielnic i osprzętu elektrycznego średniej klasy, rozdzielnice wnekowe o obudowach wykonanych ze stali lub tworzywa odpornego na uderzenia - min. IK-08 drzwi pełne wyposażone w zamek. W przypadku niemożności dobrania rozdzielnic o zaprojektowanych ilości miejsc w rzędzie należy przyjąć rozdzielnice większe o 24 miejscach. Wszystkie urządzenia instalacji niskich prądów należy przyjąć średniej klasy spełniające wymagania opisane w dokumentacji projektowej - zakup należy uzgodnić z Użytkownikiem placówki i Zamawiającym. 5.W trackie prowadzenia robót należy zapewnić objęcie kierownictwa robót przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane w odpowiedniej specjalności, pełniącego obowiązki kierownika budowy w pełnym zakresie. Należy także odpowiednio zabezpieczyć i oznakować teren robót. oraz prowadzić dziennik budowy i dokonywać wpisów dla robót wykonanych zgodnie z zatwierdzonym projektem i zasadami sztuki budowlanej, a po zakończeniu robót złożyć stosowne oświadczenia Kierownika budowy dla PINB. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w projekcie umowy (załącznik nr 6 do SIWZ).

**II.4) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 45.21.00.00-2, 45.40.00.00-1, 45.33.10.00-6, 45.31.00.00-3, 45.10.00.00-8.

### **SEKCJA III: PROCEDURA**

**III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA:** Przetarg nieograniczony

**III.2) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE**

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

### **SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA**

**IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA:** 19.05.2014.

**IV.2) LICZBA OTRZYMANYCH OFERT:** 12.

**IV.3) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT:** 8.

**IV.4) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA:**

ELTOM BIS Sp. z o. o., ul. Limanowskiego 11, 02-943 Warszawa, kraj/woj. mazowieckie.

**IV.5) Szacunkowa wartość zamówienia (bez VAT):** 1359918,33 PLN.

**IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ**

**Cena wybranej oferty:** 887742,13

**Oferta z najniższą ceną:** 887742,13 / **Oferta z najwyższą ceną:** 1563118,63

**Waluta:** PLN.