



KOMENDANT MIEJSKI
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ
m. st. Warszawy

00-622 Warszawa, ul. Polna 1

Warszawa, dn. 2013-08-13

MZ.5580/10050-1/10 14739/13

DECYZJA

Na podstawie art. 26 ust. 1 pkt 1, art. 27 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 roku o Państwowej Straży Pożarnej (Dz. U. z 2009 r. Nr 12, poz. 68 z późn. zm) oraz art. 104 i art. 107 § 1 i 3 KPA (Dz. U. z 2000r. Nr 98 poz. 1071 z późn. zm.) w związku z uchybieniami naruszającymi przepisy przeciwpożarowe, opisanymi w protokole ustaleń z dokonanych czynności kontrolno – rozpoznawczych z dnia 30.07.2013 r. przez st.kpt. mgr inż. Damiana Szczeblewskiego – st.specjalistę ds. kontrolno – rozpoznawczych Komendy Miejskiej Państwowej Straży Pożarnej m. st. Warszawy w budynku Przedszkola z Oddziałami Integracyjnymi nr 20 przy ul. Sempołowskiej 2A w Warszawie

n a k a z u j e s i ę

Przedszkolu z Oddziałami Integracyjnymi nr 20 przy ul. Sempołowskiej 2A w Warszawie wykonanie w ustalonym terminie niżej wymienionego obowiązku:

Lp.	Obowiązki i podstawa prawna	Termin wykonania
1	2	3
1.	<p>Doprowadzić do budynku przedszkola przy ul. Sempołowskiej 2A w Warszawie utwardzoną drogę pożarową, umożliwiającą dojazd o każdej porze roku pojazdów jednostek ochrony przeciwpożarowej, w sposób zapewniający:</p> <ul style="list-style-type: none">– przebieg drogi pożarowej wzdłuż dłuższego boku budynku, w odległości od 5 do 15m od ściany budynku lub zapewnić połączenie wyjść z budynku z drogą pożarową utwardzonym dojściem o szerokości 1,5m i długości nie większej niż 30m,– szerokość drogi pożarowej wynoszącej min. 4m,– przejazd bez cofania lub zakończenie drogi pożarowej placem manewrowym o wymiarach min. 20mx20m (względnie można przewidzieć inne rozwiązania umożliwiające zawrót pojazdu), <p>lub zastosować rozwiązania zamiennie, w odniesieniu do w/w wymagań w przypadku braku możliwości ich realizacji w pełnym zakresie, uzgodnione z Mazowieckim Komendantem Wojewódzkim PSP.</p> <p>Podstawa prawna: §12 ust. 1 pkt. 1, ust. 2 oraz ust. 7 i ust. 9 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009r., w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. Nr 124, poz. 1030).</p> <p>Uzasadnienie: W trakcie czynności kontrolno – rozpoznawczych ustalono, że dla budynku przedszkola zakwalifikowanego do kategorii zagrożenia ludzi ZL II, który ze względu na swoją wysokość zaliczany jest do grupy budynków niskich (N) nie doprowadzono drogi pożarowej spełniającej wymagania aktualnie obowiązujących przepisów. Stwierdzono, że istniejące drogi osiedlowe zapewniające dojazd samochodów osobowych do budynku nie spełniają wymagań w zakresie szerokości (wynoszącej obecnie ok. 3,2m przy wymaganej min. 4m). Jednocześnie stwierdzono, że odległość wyjść ewakuacyjnych z budynku (połączonych za pomocą utwardzonego dojścia o szerokości ponad 1,5m) do najbliższej drogi (Al. Wyzwolenia) spełniającej wymagania drogi pożarowej wynosi ok. 100m.</p> <p>Ponadto z przeprowadzonego przez jednostkę ratowniczo – gaśniczą w dniu 01.07.2013r. rozpoznania operacyjnego wynika, że dojazd do przedmiotowego budynku jest również utrudniony z uwagi na wąską drogę dojazdową oraz zaparkowane na niej samochody. Stan taki w przypadku powstania pożaru, znacznie opóźni czas podjęcia skutecznych działań ratowniczo – gaśniczych, utrudni ewakuację z budynku, stanowiąc tym samym realne zagrożenie dla osób w nim przebywających oraz może być</p>	31.12.2015r.

przyczyną znacznych strat materialnych.

Zgodnie z aktualnie obowiązującymi przepisami opisanymi w w/w rozporządzeniu MSWiA do niskiego budynku, który zakwalifikowany jest do kategorii zagrożenia ludzi ZL II wymagane jest zapewnienie utwardzonej drogi pożarowej umożliwiającej dojazd o każdej porze roku pojazdów jednostek ochrony przeciwpożarowej. Powyższa droga pożarowa powinna przebiegać wzdłuż dłuższego boku budynku w odległości 5-15 m od elewacji budynku lub być połączona z wyjściami ewakuacyjnymi utwardzonym dojściem o szerokości min. 1,5m i długości nie większej niż 30m, w sposób zapewniający dotarcie bezpośrednio lub drogami ewakuacyjnymi do każdej strefy pożarowej. Droga pożarowa powinna być zakończona placem manewrowym o wymiarach 20 x 20 m lub innym rozwiązaniem umożliwiającym zawrócenie pojazdów PSP bez cofania. W przypadkach uzasadnionych warunkami lokalnymi droga pożarowa do budynku może być poprowadzona w taki sposób aby był zapewniony dostęp do:

- 30% obwodu zewnętrznego budynku, przy jego rozpiętości (największej szerokości) do 60m,
- 50% obwodu zewnętrznego budynku, przy jego rozpiętości przekraczającej 60m.

Jednocześnie nadmieniam, iż zgodnie z art. 4 ust 1 pkt 5 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 roku o ochronie przeciwpożarowej (tekst jednolity Dz. U. z 2009 r. Nr 178 poz. 1380) odpowiedzialny za realizację obowiązków z zakresu ochrony przeciwpożarowej, w tym przygotowania obiektu lub terenu do prowadzenia akcji ratowniczej jest właściciel lub zarządca budynku. Zatem to także do niego należy inicjatywa mająca na celu porozumienie cywilno – prawne z właścicielem terenu otaczającego obiekt i innymi podmiotami w zakresie zapewnienia odpowiednich parametrów dla drogi pożarowej.

Pouczenie

Zgodnie z § 13 ust. 4 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji 24 lipca 2009r., w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. z 2009 r. Nr 124, poz. 1030), w odniesieniu do obowiązku określonego w decyzji, w szczególnie uzasadnionych przypadkach, gdy spełnienie wymagań dotyczących drogi pożarowej do obiektu budowlanego jest niemożliwe ze względu na lokalne uwarunkowania lub jest uzasadnione przyjęcie innych rozwiązań, na wniosek właściciela budynku, obiektu budowlanego lub terenu, dopuszcza się stosowanie rozwiązań zamiennych, uzgodnionych z Mazowieckim Komendantem Wojewódzkim Państwowej Straży Pożarnej, które zapewnią nie pogorszenie warunków ochrony przeciwpożarowej tego budynku.

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Mazowieckiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej, 00 – 622 Warszawa, ul. Polna 1, wniesione za pośrednictwem Komendanta Miejskiego Państwowej Straży Pożarnej m. st. Warszawy, ul. Polna 1 w terminie 14 dni od jej doręczenia.

Otrzymuje:

Przedszkole z Oddziałami Integracyjnymi nr 20
ul. Sempołowskiej 2A
05 – 074 Warszawa



KOMENDANT MIEJSKI
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ

st. bryg. mgr inż. Mariusz Wejdecki