

Warszawa, dnia 16.03.2017 r.

KOMUNIKAT**Burmistrza Dzielnicy Śródmieście m.st. Warszawy****o wyniku pisemnego przetargu nieograniczonego nr 1/2017**

Uprzejmie informuję, że pisemny przetarg nieograniczony nr 1/2017 ogłoszony w dniu 31.01.2017 r. w Zakładzie Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Śródmieście m.st. Warszawy, na podstawie Zarządzenia nr 5923/2014 Prezydenta m.st. Warszawy z dnia 07.05.2014r. w sprawie zasad najmu lokali użytkowych w domach wielolokalowych na okres do 3 lat oraz szczegółowego trybu oddawania w najem lokali użytkowych w domach wielolokalowych na okres dłuższy niż 3 lata i nie dłuższy niż 10 lat (z późn. zmianami) oraz uchwał Zarządu Dzielnicy Śródmieście m.st. Warszawy nr 5480/16 z dnia 03.08.2016 r., nr 6253/16 z dnia 03.11.2016 r. i nr 6382/16 z dnia 23.11.2016 r., w sprawie przeznaczenia do najmu w drodze przetargu nw. lokali użytkowych wchodzących w skład zasobu lokali m.st. Warszawy na obszarze Dzielnicy Śródmieście został zamknięty z następującym wynikiem:

Oznaczenie lokalu	Nazwa i siedziba oferenta	Zaproponowana branża	Zaproponowany roczny czynsz netto w złotych
poz. 1 ul. gen. W. Andersa 21 pow. 203,03 m ² • Usytuowanie: front, parter, antresola, piwnica, wejście z ulicy • Obręb / Działka: 5-01-06 / 40 • Księga wieczysta: WA4M/00042077/1 • Minimalny roczny czynsz netto: 76.800,00 zł • Złożono 1 ofertę - oferta spełniła warunki przetargu	Bogusław Drwięga Al. Armii Krajowej 64 2 lok. 16, 05-200 Wołomin	salon fotograficzny (sklep ze sprzętem fotograficznym), atelier fotograficzne, zaplecze biurowe dla obsługi sklepu i firmy, magazyn podręczny dla obsługi sklepu – w piwnicy	78.000,00 zł (siedemdziesiąt osiem tysięcy złotych 00/100)

<p>poz. 2 Al. Jerozolimskie 42 pow. 101,89 m²</p> <ul style="list-style-type: none"> • Usytuowanie: front, parter, wejście z ulicy • Obręb / Działka: 5-03-10 / 130 • Księga wieczysta: WA4M/00039988/6 • Minimalny roczny czynsz netto: 287.900,00 zł • Złożono 1 ofertę - oferta spełniła warunki przetargu 	<p style="text-align: center;">Green Coffee sp. z o.o. Al. Jana Pawła II 29, 00-867 Warszawa</p>	<p style="text-align: center;">kawiarnia</p>	<p style="text-align: center;">293.912,00 zł (dwieście dziewięćdziesiąt trzy tysiące dziewięćset dwanaście złotych 00/100)</p>
<p>poz. 3 ul. Żurawia 1a / pl. Trzech Krzyży 7 pow. 132,60 m²</p> <ul style="list-style-type: none"> • Usytuowanie: front, parter, antresola, I piętro, wejście z ulicy • Obręb / Działka: 5-05-02 / 135, 136 • Księga wieczysta: WA4M/00041738/6 • Minimalny roczny czynsz netto: 372.800,00 zł • Złożono 1 ofertę - oferta spełniła warunki przetargu 	<p style="text-align: center;">Jerzy Wywiałek ul. Sękocińska 3 lok. 9, 02-313 Warszawa</p>	<p style="text-align: center;">restauracja</p>	<p style="text-align: center;">398.000,00 zł (trzysta dziewięćdziesiąt osiem tysięcy złotych 00/100)</p>

BURMISTRZ
/-/ Piotr Kazimierczak