

## Formularz

Ogłoszenie nr 500028980-N-2017 z dnia 15-09-2017 r.

**Miasto Stołeczne Warszawa Dzielnica Śródmieście: Budowa windy osobowej w budynku Centrum Kształcenia Ustawicznego nr 1 przy ul. Noakowskiego 6, w Warszawie, w formule "zaprojektuj i wybuduj" (znak sprawy ZP-32/17).**

**OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Roboty budowlane**

**Zamieszczanie ogłoszenia:**

obowiązkowe

**Ogłoszenie dotyczy:**

zamówienia publicznego

**Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej**

nie

**Zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:**

tak

Numer ogłoszenia: 553199-N-2017

**Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych:**

nie

**SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY**

**I. 1) NAZWA I ADRES:**

Miasto Stołeczne Warszawa Dzielnica Śródmieście, Krajowy numer identyfikacyjny 1525966300108, ul. Nowogrodzka 43, 00-691 Warszawa, woj. mazowieckie, państwo Polska, tel. 22 443 93 93, e-mail sro.wzp@um.warszawa.pl, faks 22 443 94 85.

Adres strony internetowej (url): www.srodmiescie.warszawa.pl

**I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:**

Administracja samorządowa

**SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:**

Budowa windy osobowej w budynku Centrum Kształcenia Ustawicznego nr 1 przy ul. Noakowskiego 6, w Warszawie, w formule "zaprojektuj i wybuduj" (znak sprawy ZP-32/17).

**Numer referencyjny (jeżeli dotyczy):**

ZP-32/17

**II.2) Rodzaj zamówienia:**

Roboty budowlane

**II.3) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie**

**zapotrzebowania i wymagań ) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:**

Przedmiotem zamówienia jest budowa windy osobowej w budynku Centrum Kształcenia Ustawicznego nr 1 przy ul. Noakowskiego 6 w Warszawie, zgodnie z: 1. Programem Funkcjonalno Użytkowym budowy szybu windowego oraz montaż dźwigu osobowego w „duszy” klatki schodowej w C.K.U. nr 1 przy ul. Noakowskiego 6 w Warszawie, wykonany w dniu 8 czerwca 2017 r. przez Wydział Inwestycji dla dz. Śródmieście. Autorem opracowania jest inż. Halina Miturska. 2. Wytzycznymi do projektu budowlanego zabudowy dźwigu osobowego w szybie klatki schodowej budynku C.K.U. nr 1 przy ul. Noakowskiego 6 w Warszawie, wykonanymi w sierpniu 2009 r. przez Stowarzyszenie Inżynierów i Techników Polskich, Ośrodek rzeczoznawstwa i postępu technicznego SIMP-ZORPOT, Warszawa, ul. Mickiewicza 9. Autorem opracowania jest mgr inż. Wojciech Chyczewski. 3. Założeńmi technicznymi oraz opinią możliwości zainstalowania dźwigu osobowego w szybie klatki schodowej w budynku C.K.U. nr 1 przy ul. Noakowskiego 6 w Warszawie, wykonanymi w sierpniu 2009 r. przez Stowarzyszenie Inżynierów i Techników Polskich, Ośrodek rzeczoznawstwa i postępu technicznego SIMP-ZORPOT, Warszawa, ul. Mickiewicza 9. Autorem opracowania jest mgr inż. Roman Koniuszewski, mgr inż. Andrzej Wątył. Ww. opracowania stanowią załącznik nr 5 do SIWZ. Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisanym w Programie Funkcjonalno Użytkowym, Wytzycznych do projektu budowlanego zabudowy dźwigu osobowego oraz Założeńmi technicznych oraz opinii możliwości zainstalowania dźwigu osobowego. Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne do opisanych przez Zamawiającego jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego produkty i technologie spełniają wymagania określone przez Zamawiającego. Dane ogólne: Budynek o 5 kondygnacjach nadziemnych, podpinniczonej, znajdujący się w Gminnej Ewidencji Zabytków. Budynek o konstrukcji murowanej ze stropami Kleina. W głównej klatce schodowej jest „dusza” o wymiarach w świetle 194 x 216 cm. Klatka schodowa w budynku Centrum Kształcenia Ustawicznego przy ulicy Noakowskiego 6 w Warszawie jest ciągiem komunikacyjnym obsługującym 6 kondygnacji od poziomu „-1”, gdzie zlokalizowana jest szatnia, poziom „0” gdzie znajduje się recepcja, sekretariat szkoły i pomieszczenia administracyjne do poziomów 1 – 4 gdzie zlokalizowane są sale lekcyjne. Przewiduje się wykonanie przejścia z szatni do klatki schodowej poprzez wykonanie dodatkowego otworu drzwiowego w ścianie na poziomie „-1”. W zakres zamówienia wchodzi wykonanie m.in.: 1) opracowania zawierającego: a) dokumentację projektową wielobranżową opracowaną zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2013r. poz. 1129), stanowiącą podstawę do wydania decyzji pozwolenia na budowę bądź zgłoszenia właściwemu organowi wykonania robót budowlanych wraz z wszelkimi wymaganymi uzgodnieniami, uwzględniającą: - inwentaryzację budowlaną do celów projektowych, - projekt budowlany - wykonawczy, wykonania dźwigu osobowego zainstalowanego w „duszy” klatki schodowej budynku Centrum Kształcenia Ustawicznego nr 1 przy ul. Noakowskiego 6 w Warszawie, - projekt instalacji elektrycznej wraz z bilansem mocy obiektu przy wroście mocy przyłączeniowej. Należy przewidzieć przy znacznym wzroście mocy przyłączeniowej rozszerzenie dokumentacji o nowe warunki zasilania (wniosek o zwiększony przydział mocy) i zmiany w instalacji elektrycznej budynku z tym związane. - projekt - wizualizacja, - informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, w przypadkach gdy opracowanie jest wymagane na podstawie odrębnych przepisów. b) specyfikacje techniczne ogólne i szczegółowe wykonania i odbioru robót budowlanych objętych przedmiotem zamówienia, opracowane zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2013r. poz. 1129). 2) robót budowlanych zgodnie z wykonanym opracowaniem zatwierdzonym przez Zamawiającego. UWAGA: 1. Wykonawca zobowiązany jest do pozyskania we własnym zakresie i na własny koszt wszystkich niezbędnych danych wyjściowych do projektowania, w tym np.: inwentaryzacji architektoniczno-konstrukcyjnej, warunków technicznych podłączenia mediów oraz uzyskania wszystkich niezbędnych opinii i uzgodnień w szczególności związanych z wymaganiami p.poż., oraz innymi instytucjami w zakresie niezbędnym do wykonania zamówienia. 2. Wykonawca zobowiązany jest przed przystąpieniem do prac projektowych do uzgodnienia zakresu robót ujętych w opracowaniu z Dyrekcją Centrum Kształcenia Ustawicznego nr 1 oraz Wydziałem Inwestycji dla Dzielnicy Śródmieście m. st. Warszawy. 3. Wykonany projekt powinien spełniać niezbędne wymagania do uzyskania ostatecznej Decyzji pozwolenia na budowę, którą Wykonawca uzyska w imieniu Zamawiającego 4. W zakres zamówienia wchodzi również dokonanie przez Wykonawcę wszelkich poprawek, uzupełnień, modyfikacji w dokumentacji, których wykonanie będzie wymagane dla uzyskania pozytywnej oceny i przyjęcia dokumentacji przez instytucje dokonujące oceny i kwalifikacji. 5. Opracowanie Wykonawca złoży Zamawiającemu w formie papierowej wydrukowanej z plików PDF (projekty w 6 egz.; specyfikacje techniczne w 3 egz.) oraz w formie elektronicznej (modyfikowalnej - Word, Autocad lub Archicad i niemodyfikowalnej - PDF). 6. Wykonawca uzyska dopuszczenie do użytkowania przez Urząd Dozoru Technicznego oraz inne pozwolenia niezbędne do wykonania przedmiotu umowy. Wymagania związane z realizacją zamówienia dotyczące zatrudnienia osób na podstawie umowy o pracę (klauzula społeczna - art. 29 ust. 3a ustawy Pzp). 1. Zamawiający w przedmiotowym postępowaniu stosuje klauzulę społeczną na podstawie art. 29 ust. 3a ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r, Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2015r., poz. 2164 ze zm.) 2. Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia, że czynności w zakresie realizacji zamówienia na roboty budowlane przez cały okres wykonywania przedmiotu umowy będą wykonywane przez co najmniej 7 osób zatrudnionych na podstawie umowy o pracę w pełnym wymiarze czasu pracy w rozumieniu Kodeksu Pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę. 3. Warunek, o którym mowa w ust. 2 zostanie spełniony poprzez zatrudnienie na podstawie umowy o pracę nowych pracowników lub wyznaczenie do realizacji zamówienia zatrudnionych już 7 osób. Rodzaj czynności niezbędnych do realizacji zamówienia przez osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę został szczegółowo opisany w dokumentacji określonej w § 1 ust. 1 pkt. 1)-3) projektu

umowy (z wyłączeniem prac, których wykonanie wymaga posiadania stosownych uprawnień do pełnienia samodzielnych funkcji np. kierownika budowy) - w szczególności prace związane z wykonaniem: a) 2 osoby do wykonywania robót ogólnobudowlanych, b) 1 osoba do wykonywania robót z konstrukcji stalowych, c) 2 osoby do wykonywania robót elektrycznych, d) 2 osoby do wykonywania montażu urządzeń dźwigowych. 4. Wykonawca w terminie 3 dni od dnia rozpoczęcia wykonania przedmiotu umowy oraz na każde żądanie Zamawiającego w terminie 2 dni roboczych od dnia otrzymania wezwania, zobowiązany jest do złożenia Zamawiającemu poświadczonych za zgodność z oryginałem odpowiedzi przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopii zanonimizowanych umów o pracę osób wykonujących czynności, o których mowa w ust. 2 i 3. wraz z oświadczeniem wykonawcy, że osoby te są zatrudnione na umowę o pracę przez niego lub jego podwykonawców. Kopie umów powinny być zanonimizowane w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników). Informacje takie jak imię, nazwisko, data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę, wymiar etatu, przedmiot umowy powinny być możliwe do zidentyfikowania. 5. W przypadku wątpliwości, czy osoby realizujące zamówienie są zatrudnione na podstawie umowy o pracę, Zamawiający powiadomi właściwy inspektorat pracy, celem przeprowadzenia czynności kontrolnych. 6. Wykonawca zobowiązany jest do składania faktur VAT wraz z pisemnym oświadczeniem o wykonaniu obowiązku określonego w ust. 2 i 3. 7. Wykonawca zobowiązany jest do zatrudniania osób, o których mowa w ust. 2 i 3 przy realizacji przedmiotu umowy w okresie od dnia rozpoczęcia wykonania przedmiotu umowy do dnia zakończenia wykonywania przedmiotu umowy. W przypadku rozwiązania stosunku pracy przed zakończeniem tego okresu, Wykonawca zobowiązuje się, w terminie 14 dni od dnia rozwiązania umowy z zatrudnioną osobą, do zatrudnienia na to miejsce innej osoby na warunkach określonych w ust. 2 i 3 posiadającej tożsamą wiedzę i doświadczenie do wykonywania robót budowlanych. Zmiany te nie stanowią zmiany niniejszej umowy. 8. Za opóźnienie w przedłożeniu kopii zanonimizowanych umów o pracę w terminach określonych w ust. 4 w trakcie realizacji przedmiotu umowy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,005% wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1 umowy. Kara będzie naliczana za każdy rozpoczęty dzień, w którym Wykonawca nie wypełnił zobowiązania

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w projekcie umowy (załącznik nr 4 do SIWZ).

#### II.4) Informacja o częściach zamówienia:

Zamówienie było podzielone na części:

nie

II.5) Główny Kod CPV: 45400000-1

Dodatkowe kody CPV: 45313100-5, 45312000-2, 42416100-6, 71240000-2

### SEKCJA III: PROCEDURA

#### III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Przetarg nieograniczony

#### III.2) Ogłoszenie dotyczy zakończenia dynamicznego systemu zakupów

nie

#### III.3) Informacje dodatkowe:

### SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 14/09/2017

IV.2) Całkowita wartość zamówienia

Wartość bez VAT 325203.25

Waluta PLN

IV.3) INFORMACJE O OFERTACH

Liczba otrzymanych ofert: 1

w tym:

liczba otrzymanych ofert od małych i średnich przedsiębiorstw: 1

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z innych państw członkowskich Unii Europejskiej: 0

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z państw niebędących członkami Unii Europejskiej: 0

liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 0

IV.4) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 0

IV.5) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

Zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie:

nie

Nazwa wykonawcy: ACERBUD Krzysztof Kawiński

Email wykonawcy:

Adres pocztowy: ul. Łukowska 7 lok. 87

Kod pocztowy: 04-133

Miejscowość: Warszawa

Kraj/woj.: mazowieckie

Wykonawca jest małym/średnim przedsiębiorcą:

tak

Wykonawca pochodzi z innego państwa członkowskiego Unii Europejskiej:

nie

Wykonawca pochodzi z innego państwa nie będącego członkiem Unii Europejskiej:

nie

IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY/ WARTOŚCI ZAWARTEJ UMOWY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I

NAJWYŻSZĄ CENĄ/KOSZTEM

Cena wybranej oferty/wartość umowy 396675.00

Oferta z najniższą ceną/kosztem 396675.00

Oferta z najwyższą ceną/kosztem 396675.00

Waluta: PLN

IV.7) Informacje na temat podwykonawstwa

Wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcy/podwykonawcom

nie

Wartość lub procentowa część zamówienia, jaka zostanie powierzona podwykonawcy lub podwykonawcom:

IV.8) Informacje dodatkowe:

IV.9) UZASADNIENIE UDZIELENIA ZAMÓWIENIA W TRYBIE NEGOCJACJI BEZ OGŁOSZENIA, ZAMÓWIENIA Z WOLNEJ RĘKI ALBO ZAPYTANIA O CENĘ

IV.9.1) Podstawa prawna

Postępowanie prowadzone jest w trybie na podstawie art. ustawy Pzp.

IV.9.2) Uzasadnienie wyboru trybu

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami.

Drukuj