

Ogłoszenie nr 99572 - 2017 z dnia 2017-06-22 r.



**Warszawa: I etap remontu dachu i elewacji budynku i sali
gimnastycznej LXXXI L.O. im. A. Fredry przy ul. Miłej 7 w Warszawie
(znak sprawy ZP- 34/17).
OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA -**

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy: zamówienia publicznego

Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej

nie

Nazwa projektu lub programu

Zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych: tak

Numer ogłoszenia: 71666

Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych:

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

Postępowanie zostało przeprowadzone przez centralnego zamawiającego

nie

**Postępowanie zostało przeprowadzone przez podmiot, któremu zamawiający
powierzył/powierzyli przeprowadzenie postępowania**

nie

Postępowanie zostało przeprowadzone wspólnie przez zamawiających

nie

**Postępowanie zostało przeprowadzone wspólnie z zamawiającymi z innych państw
członkowskich Unii Europejskiej**

nie

**W przypadku przeprowadzania postępowania wspólnie z zamawiającymi z innych państw
członkowskich Unii Europejskiej – mające zastosowanie krajowe prawo zamówień
publicznych::**

Informacje dodatkowe:

I. 1) NAZWA I ADRES: Miasto Stołeczne Warszawa Dzielnica Śródmieście, krajowy numer
identyfikacyjny 1525966300108, ul. ul. Nowogrodzka 43, 00691 Warszawa, państwo Polska, woj.
mazowieckie, tel. 22 443 93 93, faks 22 443 94 85, e-mail sro.wzp@um.warszawa.pl

Adres strony internetowej (URL): www.srodmiescie.pl

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:

Administracja samorządowa

I.3) WSPÓLNE UDZIELANIE ZAMÓWIENIA (jeżeli dotyczy):

Podział obowiązków między zamawiającymi w przypadku wspólnego udzielania zamówienia, w tym
w przypadku wspólnego przeprowadzania postępowania z zamawiającymi z innych państw
członkowskich Unii Europejskiej (jeżeli zamówienie zostało udzielone przez każdego z
zamawiających indywidualnie informacja w sekcji I jest podawana przez każdego z
zamawiających, jeżeli zamówienie zostało udzielone w imieniu i na rzecz pozostałych
zamawiających w sekcji I należy wskazać który z zamawiających zawarł umowę):

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:

I etap remontu dachu i elewacji budynku i sali gimnastycznej LXXXI L.O. im. A. Fredry przy ul.
Miłej 7 w Warszawie (znak sprawy ZP- 34/17).

Numer referencyjny (jeżeli dotyczy):

ZP-34/17

II.2) Rodzaj zamówienia:

Roboty budowlane

**II.3) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług
lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku
partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt,
usługę lub roboty budowlane:**

Przedmiotem zamówienia jest I etap remontu dachu i elewacji budynku i sali gimnastycznej LXXXI L.O. im. A. Fredry przy ul. Miłej 7 w Warszawie, zgodnie z: 1. Dokumentacją projektową zawierającą: 1) Projekt remontu elewacji i dachu budynku LXXXI Liceum Ogólnokształcącego im. A. Fredry przy ul. Miłej 7 w Warszawie, wykonany dnia 20 grudnia 2016 r. przez ABA Pracownia Architektoniczno-Budowlana, Warszawa, ul. Grójecka 40a/25. Autorem opracowania jest mgr inż. arch. Barbara Antoniewicz. W zakresie remontu dachu oraz elewacji północno-zachodniej. 2. Specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych SST-1 roboty rozbiórkowe - dla termomodernizacji budynku LXXXI Liceum Ogólnokształcącego im. A. Fredry przy ul. Miłej 7 w Warszawie, wykonaną 20 grudnia 2016 r. przez ABA Pracownia Architektoniczno-Budowlana, Warszawa, ul. Grójecka 40a/25. Autorem opracowania jest mgr inż. arch. Barbara Antoniewicz. 3. Specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych SST-2 roboty remontowe i renowacyjne - dla termomodernizacji budynku LXXXI Liceum Ogólnokształcącego im. A. Fredry przy ul. Miłej 7 w Warszawie, wykonaną 20 grudnia 2016 r. przez ABA Pracownia Architektoniczno-Budowlana, Warszawa, ul. Grójecka 40a/25. Autorem opracowania jest mgr inż. arch. Barbara Antoniewicz. 4. Specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych ST-WO i SST wymagania ogólne i szczegółowe - dla termomodernizacji budynku LXXXI Liceum Ogólnokształcącego im. A. Fredry przy ul. Miłej 7 w Warszawie, wykonaną 20 grudnia 2016 r. przez ABA Pracownia Architektoniczno-Budowlana, Warszawa, ul. Grójecka 40a/25. Autorem opracowania jest mgr inż. arch. Barbara Antoniewicz. Zamawiający załącza do SIWZ przedmiar robót, który jest jedynie elementem pomocniczym i nie stanowi podstawy do wyceny oferty. 1) Przedmiar robót dla elewacji i dachu budynku LXXXI Liceum Ogólnokształcącego im. A. Fredry przy ul. Miłej 7 w Warszawie – I etap remont dachu budynku szkoły i elewacji od ul. Miłej, aktualizowany dnia 20 marca 2017 r. przez Halinę Miturską na podstawie przedmiaru ABA Pracownia Architektoniczno-Budowlana, Warszawa, ul. Grójecka 40a/25, inż. Andrzeja Duranowskiego. Ww. opracowania stanowią załącznik nr 5 do SIWZ. Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisanym w dokumentacji projektowej oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót. Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne do opisanych przez Zamawiającego jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego produkty i technologie spełniają wymagania określone przez Zamawiającego. W zakres zamówienia wchodzi wykonanie:- ocieplenie stropodachu budynku szkoły z naprawą kominów,- ocieplenie ściany frontowej budynku szkoły,- wykonanie izolacji ściany piwnicznej – frontowej budynku szkoły z wykonaniem zwodów i otoku instalacji odgromowej. Powyższe roboty obejmują:a) prace przygotowawcze i demontażowe, b) wykonanie prac związanych z remontem i ociepleniem stropodachu budynku szkoły i podwyższeniem kominów, c) demontaż i ponowny montaż instalacji odgromowej na dachu budynku szkoły, d) wykonanie izolacji piwnic – ściany frontowej budynku szkoły z wykonaniem otoku instalacji odgromowej, e) wykonanie prac związanych z ociepleniem ściany frontowej budynku szkoły od ul. Miłej wraz z wykonaniem zwodów instalacji odgromowej – rys. nr 2 wraz z detalami – elewacja północno-zachodnia. UWAGA: Przed rozpoczęciem robót należy przedłożyć inspektorowi nadzoru, pisemną opinię ornitologiczną dotyczącą ochrony ptaków w trakcie prowadzonych robót. Wykonawca w imieniu Inwestora wykona zalecenia opinii ornitologicznej ponosząc ewentualne koszty jej wdrożenia. Wymagania związane z realizacją zamówienia dotyczące zatrudnienia osób na podstawie umowy o pracę (klauszula społeczna - art. 29 ust. 3a ustawy Pzp). 1. Zamawiający w przedmiotowym postępowaniu stosuje klauzulę społeczną na podstawie art. 29 ust. 3a ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2015r., poz. 2164 ze zm.). 2. Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia, że czynności w zakresie realizacji zamówienia na roboty budowlane przez cały okres wykonywania przedmiotu umowy będą wykonywane przez co najmniej 3 osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę w pełnym wymiarze czasu pracy w sposób określony w art. 22 §1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks Pracy, przez Wykonawcę lub podwykonawcę. 3. Warunek, o którym mowa w ust. 2 zostanie spełniony poprzez zatrudnienie na podstawie umowy o pracę nowych pracowników lub wyznaczenie do realizacji zamówienia zatrudnionych już 3 osób w charakterze pracowników ogólnobudowlanych. Rodzaj czynności niezbędnych do realizacji zamówienia przez osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę został szczegółowo opisany w dokumentacji projektowej oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót – w szczególności prace blacharskie, dekarские, murarskie i tynkarskie (z wyłączeniem prac, których wykonanie wymaga posiadania stosownych uprawnień do pełnienia samodzielnych funkcji np. kierownika budowy). 4. Wykonawca w terminie 3 dni od dnia rozpoczęcia wykonania przedmiotu umowy oraz na każde żądanie Zamawiającego w terminie 2 dni roboczych od dnia otrzymania wezwania, zobowiązany jest do złożenia Zamawiającemu poświadczonych za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopi zanonimizowanych umów o pracę osób wykonujących czynności, o których mowa w ust. 2 i 3 wraz z oświadczeniem wykonawcy, że osoby te są zatrudnione na umowę o pracę przez niego lub jego podwykonawców. Kopie umów powinny być zanonimizowane w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności bez imion, nazwisk, adresów, nr PESEL pracowników). Informacje takie jak data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę, wymiar etatu, przedmiot umowy powinny być możliwe do zidentyfikowania. 5. W przypadku wątpliwości, czy osoby realizujące zamówienie

są zatrudnione na podstawie umowy o pracę, Zamawiający powiadomi właściwy inspektorat pracy, celem przeprowadzenia czynności kontrolnych. 6. Wykonawca zobowiązany jest do składania faktur VAT wraz z pisemnym oświadczeniem o wykonaniu obowiązku określonego w ust. 2 i 3. 7. Wykonawca zobowiązany jest do zatrudniania osób, o których mowa w ust. 2 i 3 przy realizacji przedmiotu umowy w okresie od dnia rozpoczęcia wykonania przedmiotu umowy do dnia zakończenia wykonywania przedmiotu umowy. W przypadku rozwiązania stosunku pracy przed zakończeniem tego okresu, Wykonawca zobowiązuje się, w terminie 14 dni od dnia rozwiązania umowy z zatrudnioną osobą, do zatrudnienia na to miejsce innej osoby na warunkach określonych w ust. 2 i 3 posiadającej tożsamą wiedzę i doświadczenie do wykonywania robót budowlanych. Zmiany te nie stanowią zmiany umowy. 8. Za opóźnienie w przedłożeniu kopii zanonimizowanych umów o pracę w terminach określonych w ust. 5 w trakcie realizacji przedmiotu umowy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,005% wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1 umowy. Kara będzie naliczana za każdy rozpoczęty dzień, w którym Wykonawca nie wypełnił zobowiązania Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w projekcie umowy (załącznik nr 4 do SIWZ).

II.4) Informacja o częściach zamówienia:

Zamówienie podzielone jest na części:

Nie

II.5) Główny Kod CPV: 45000000-7

Dodatkowe kody CPV: 45111300-1,

SEKCJA III: PROCEDURA

III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Przetarg nieograniczony

III.2) Ogłoszenie dotyczy zakończenia dynamicznego systemu zakupów

III.3) Informacje dodatkowe:

SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

Postępowanie/część zostało unieważnione nie

Należy podać podstawę i przyczynę unieważnienia postępowania:

IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 22/06/2017

IV.2 Całkowita wartość zamówienia

Wartość bez VAT549875.29

WalutaPLN

IV.3) INFORMACJE O OFERTACH

Liczba otrzymanych ofert8

w tym

Liczba otrzymanych ofert od małych i średnich przedsiębiorstw: 8

Liczba otrzymanych ofert od wykonawców z innych państw członkowskich Unii Europejskiej: 0

Liczba otrzymanych ofert od wykonawców z państw niebędących członkami Unii Europejskiej: 0

liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 0

IV.4) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 1

IV.5) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

Zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie:
nie

F.P.H. RAMAR GAJOWY RAFAŁ, , Łapiguz 100d, 21-400, Łuków, kraj/woj. Polska

Wykonawca jest małym/średnim przedsiębiorcą: tak

Wykonawca pochodzi z innego państwa członkowskiego Unii Europejskiej: nie

Skrót literowy nazwy państwa:

Wykonawca pochodzi z innego państwa nie będącego członkiem Unii Europejskiej: nie

Skrót literowy nazwy państwa:

IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY/ WARTOŚCI ZAWARTEJ UMOWY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ/KOSZTEM

Cena wybranej oferty/wartość umowy 452028.49

Oferta z najniższą ceną/kosztem 452028.49

> Oferta z najwyższą ceną/kosztem 663444.02

Waluta: PLN

IV.7) Informacje na temat podwykonawstwa
Wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcy/podwykonawcom
Wartość lub procentowa część zamówienia, jaka zostanie powierzona podwykonawcy lub podwykonawcom:
IV.8) Informacje dodatkowe:

IV.9) UZASADNIENIE UDZIELENIA ZAMÓWIENIA W TRYBIE NEGOCJACJI BEZ OGŁOSZENIA, ZAMÓWIENIA Z WOLNEJ REKI ALBO ZAPYTANIA O CENĘ

IV.9.1) Podstawa prawna

Postępowanie prowadzone jest w trybie na podstawie art. ustawy Pzp.

IV.9.2) Uzasadnienia wyboru trybu

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami.