

Warszawa, dnia 29.06.2017r.

## **Komunikat o zamknięciu prac Komisji Konkursowej oraz wstępnym wyniku konkursu**

**Uprzejmie informujemy, że konkurs ofert na najem lokali użytkowych 10/2017 ogłoszony w dniu 29.05.2017r.** na podstawie § 4 ust. 1 i § 5 Zarządzenia nr 5923/2014 Prezydenta m. st. Warszawy z dnia 7 maja 2014 r. w sprawie zasad najmu lokali użytkowych w budynkach wielolokalowych na okres do 3 lat oraz szczegółowego trybu oddawania w najem lokali użytkowych w budynkach wielolokalowych na okres dłuższy niż 3 lata i nie dłuższy niż 10 lat, uchwał Zarządu Dzielnicy Śródmieście m.st. Warszawy nr 6307/16 z dnia 16.11.2016 r., nr 6611/16 z dnia 14.12.2016 r., nr 6805/17 z dnia 18.01.2017 r., nr 7029/17 z dnia 08.02.2017 r. i nr 7203/17 z dnia 01.03.2017 r. **został zamknięty.**

### **WSTĘPNY WYNIK KONKURSU 10/2017**

Skargi na czynności związane z przeprowadzeniem konkursu można składać do Burmistrza Dzielnicy Śródmieście m.st. Warszawy przy ul. Nowogrodzkiej 43, w terminie trzech dni roboczych od daty wywieszenia niniejszego komunikatu  
**(30 czerwca, 3 i 4 lipca 2017 roku)**

**Komunikat Burmistrza Dzielnicy Śródmieście m. st. Warszawy o wyniku konkursu zostanie umieszczony na stronach internetowych - [www.srodmiescie.warszawa.pl](http://www.srodmiescie.warszawa.pl), [www.zgn.waw.pl](http://www.zgn.waw.pl), wywieszony na tablicach ogłoszeń Urzędu m. st. Warszawy Dzielnicy Śródmieście, ul. Nowogrodzka 43 oraz Zakładu Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Śródmieście m.st. Warszawy, ul. Szwoleżerów 5 niezwłocznie po rozpatrzeniu ewentualnych skarg.**

*Przewodnicząca Komisji* – Sylwia Maciejewska  
*Sekretarz Komisji* – Grzegorz Grzeszczyk  
*Członek Komisji* – Irmina Augustyniak  
*Członek Komisji* – Tomasz Marszałek

**WSTĘPNE WYNIKI**  
konkursu ofert na najem lokali użytkowych nr 10/2017 ogłoszonego w dniu 29.05.2017r.

L.p.	Adres lokalu	Powierzchnia w m <sup>2</sup> podstawowa/ dodatkowa	OFERENT	Zaferowana stawka zł/m <sup>2</sup>		Rodzaj działalności
				pow. podstawowa	pow. dodatkowa	
1	gen. W. Andersa 21	97,21 (68,85 / 28,36)	<b>brak ofert</b>			
2	gen. W. Andersa 31	119,17 (93,51 / 25,65)	Ewa Perowicz	31,50	14,20	działalność usługowo-handlowa, sklep z garniturami, tkaninami, akcesoria męskie, pracownia krawiecka, szycie na miarę
3	Bednarska 9	583,70 (522,17 / 61,53)	Fundacja Mam Balans	43,77	9,77	handlowa: sklepik; usługi: działalność statutowa fundacji w tym usługi edukacyjne, szkoleniowe, opiekuńcze, studio rozwoju osobistego, aktywizacja zawodowa i społeczna, punkt wsparcia dziennego; pracownia artystyczna: pracownia rodzinna, warsztat pracy twórczej; biurowa: biuro fundacji, agencja zatrudnienia, pracy, wydawnictwo, pracownia dziennikarska; magazyn i archiwum
4	Czerniakowska 139	77,54	Stanisław Oskroba	80,00		sklep piekarsko-cukierniczy oraz wędliniarski
5	Hoża 9	248,47 (176,04 / 72,43)	Jakub Brzozowski	14,60	8,10	showroom sprzętu elektronicznego, warsztaty, pokazy, szkolenia, biuro firmy, magazyn firmy
6	Al. Jerozolimskie 51	202,16 (131,58 / 70,58)	<b>brak ofert</b>			
7	M. Kopernika 25	23,91	Big Chlebowski sp. z o.o.	22,00		sklep z piwem (wykluczona konsumpcja na miejscu w lokalu)
8	Lwowska 4	25,00	Andrzej Michałowski	14,00		biuro
9	Marszałkowska 84/92	104,09	<b>brak ofert</b>			
10	Mokotowska 24	141,78	Giorgio Development sp. z o.o.	22,72		usługi biurowe związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, szkolenia, sala konferencyjna i pokoje biurowe, coworking, działalność biurowa
11	Nowogrodzka 15	45,60	Stanisław Krupa	24,00		pracownia fotograficzna
12	Nowosielecka 22	14,76	Maria Małgorzata Krajewska	20,30		pracownia instalacji przestrzennych i rzeźby
13	Nowy Świat 7	379,29	Iwona Donalis-Makowska	110,00	19,00	restauracja
14	Nowy Świat 22	19,46 (8,66 / 10,80)	Andrzej Paliło	41,00	7,27	biuro kancelarii, archiwum kancelarii
15	al. "Solidarności" 82	244,48	<b>brak ofert</b>			
16	Spacerowa 20A	47,88	Filip Domagała	21,00		biuro firmy (architekt wnętrz)
17	Szpitalna 4	107,53	Piekarnia K. i. A. Cichowscy, E. Federowicz Spółka Jawna	140,00		sklep piekarniczo-cukierniczy
18	Świętokrzyska 30	274,07 (223,34 / 50,73)	<b>jedyna oferta nie spełnia warunków konkursu</b>			
19	Al. Ujazdowskie 37	16,40	Mateusz Środoń	15,50		pracownia
20	Wilcza 15	141,07	Giorgio Development sp. z o.o.	14,14		usługi biurowe związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, szkolenia, sala konferencyjna i pokoje biurowe, działalność biurowa