

## ZGŁOSZENIE UDZIAŁU W KONKURSIE OFERT NA NAJEM LOKALU UŻYTKOWEGO

**ul. E. Plater 8 – pow. 11,78 m<sup>2</sup>**

**Dane uczestnika konkursu****Nazwa uczestnika konkursu**

UCZESTNIK - jednoosobowa działalność gospodarcza (osoba fizyczna) – proszę wpisać IMIĘ I NAZWISKO np. Anna Kowalska,  
UCZESTNIK – podmiot nie będący osobą fizyczną - proszę wpisać nazwę/firmę oferenta, np. Szczęśliwa Czapla sp. z o.o.

**Adres/siedziba uczestnika konkursu**

adres: ulica, nr budynku, nr lokalu, kod pocztowy, miejscowość  
W przypadku braku uzupełnienia w dalszej części formularza okna „Adres do korespondencji”, za adres do korespondencji uznawany będzie adres wpisany jako „Adres/siedziba uczestnika”.

UWAGA! W przypadku umocowania pełnomocnika do zawarcia umowy najmu, do zgłoszenia należy załączyć oryginał lub kopię potwierdzoną za zgodność z oryginałem pełnomocnictwa udzielonego w formie pisemnej.

**Wykorzystanie lokalu** - proszę zakreślić  planowane przez Państwa wykorzystanie lokalu (lub kilka, jeśli planują Państwo prowadzić jednocześnie kilka rodzajów działalności)

<input type="checkbox"/>	usługi ślusarskie	<input type="checkbox"/>	rękawicznictwo
<input type="checkbox"/>	usługi kowalskie	<input type="checkbox"/>	usługi w zakresie introligatorstwa
<input type="checkbox"/>	usługi zegarmistrzowskie	<input type="checkbox"/>	konserwacja i naprawa przedmiotów zabytkowych i artystycznych
<input type="checkbox"/>	szklarstwo	<input type="checkbox"/>	usługi w zakresie zduństwa – dla ludności
<input type="checkbox"/>	witrażownictwo	<input type="checkbox"/>	usługi w zakresie maglowania
<input type="checkbox"/>	usługi stolarskie	<input type="checkbox"/>	usługi krawieckie
<input type="checkbox"/>	usługi tapicerskie	<input type="checkbox"/>	usługi w zakresie kuśnierstwa
<input type="checkbox"/>	kilimiarstwo	<input type="checkbox"/>	usługowy wyrób i naprawa instrumentów muzycznych
<input type="checkbox"/>	reparacja pończoch	<input type="checkbox"/>	brązownictwo
<input type="checkbox"/>	usługi w zakresie gorseciarstwa	<input type="checkbox"/>	farbowanie odzieży
<input type="checkbox"/>	czapnictwo i kapelusznictwo męskie	<input type="checkbox"/>	naprawy sprzętu domowego, RTV oraz narzędzi ( z wyłączeniem salonów serwisowych )
<input type="checkbox"/>	modniarstwo	<input type="checkbox"/>	pracownie grawerskie, wybijanie medali, pieczęci, usługi złotnicze ( z wyłączeniem salonów jubilerskich )
<input type="checkbox"/>	cerowanie i naprawa odzieży	<input type="checkbox"/>	snycerstwo
<input type="checkbox"/>	rymarstwo i kaletnictwo	<input type="checkbox"/>	tkactwo
<input type="checkbox"/>	cholewkarstwo, szewstwo miarowe, szewstwo ortopedyczne i szewstwo naprawkowe		

UWAGA! W przypadku wszystkich lokali przeznaczonych do najmu na cel inny niż „magazyn/archiwum”, dopuszcza się możliwość wykorzystywania części powierzchni lokalu na cele magazynowo-archiwalne na potrzeby własne Najemcy.

**Udział w konkursie ustnym** – do udziału w licytacji stawki czynszu najmu lokalu użytkowego w imieniu uczestnika konkursu upoważniona/y jest:

**Imię i nazwisko**

osoby, która weźmie udział w licytacji

**Rodzaj dokumentu potwierdzającego tożsamość**

osoby, która weźmie udział w licytacji

**Numer dokumentu potwierdzającego tożsamość**

osoby, która weźmie udział w licytacji

UWAGA! W przypadku braku uzupełnienia danych osoby, które weźmie udział w licytacji - uprawnionym do licytacji jest uczestnik konkursu.

**OŚWIADCZENIE O PROWADZENIU DZIAŁALNOŚCI PRZEZ UCZESTNIKA KONKURSU**- proszę zakreślić  właściwą dla uczestników konkursu formę prowadzenia działalności

<input type="checkbox"/>	jednoosobowa działalność gospodarcza (osoba fizyczna) (przedsiębiorca wpisany do CEIDG)	
	Imię i nazwisko UCZESTNIKA KONKURSU	
	PESEL	
	NIP	
	nr REGON	
	nazwa działalności gospodarczej	
	adres głównego miejsca wykonywania działalności – zgodnie z wpisem w CEIDG adres: ulica, nr budynku, nr lokalu, kod pocztowy, miejscowość	
<input type="checkbox"/>	uczestnik konkursu – osoba fizyczna planująca założenie jednoosobowej działalności gospodarczej, w przypadku wygrania postępowania na najem lokalu - zakreślenie <input type="checkbox"/> tej komórki oznacza akceptację treści zobowiązania do zarejestrowania jednoosobowej działalności gospodarczej, które znajduje się poniżej (zgodnie z § 5 ust. 5 ogłoszenia- regulaminu)	
	Imię i nazwisko UCZESTNIKA KONKURSU	
	PESEL	
	Adres zamieszkania adres: ulica, nr budynku, nr lokalu, kod pocztowy, miejscowość	
	<i>Ja, niżej podpisany(a) pod zgłoszeniem udziału w konkursie oświadczam, że w przypadku wygrania konkursu ofert na najem lokali użytkowych, dostarczę potwierdzenie zarejestrowania jednoosobowej działalności gospodarczej (wydruk z CEIDG), przed podpisaniem umowy najmu lokalu użytkowego.</i>	
<input type="checkbox"/>	uczestnik konkursu – podmiot nie będący osobą fizyczną (podmioty podlegające wpisowi do KRS i innych rejestrów, np. Szczęśliwa Czapała sp. z o.o., Mokradła S.A., Fundacja Ochrony Muchomorów)	
	Nazwa / firma UCZESTNIKA KONKURSU	
	NIP	
	nr REGON	
	Siedziba UCZESTNIKA KONKURSU adres: ulica, nr budynku, nr lokalu, kod pocztowy, miejscowość	
<input type="checkbox"/>	podmiot podlegający wpisowi do KRS	
	nr KRS	
	W imieniu uczestnika konkursu umowę najmu podpiszą: (imiona i nazwiska osób, które przyjadą podpisać umowę najmu w imieniu uczestnika konkursu – spośród wymienionych w KRS)	
<input type="checkbox"/>	podmiot podlegający wpisowi do innego rejestru (przy braku możliwości weryfikacji danych Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Śródmieście m.st. Warszawy zastrzega możliwość poproszenia uczestnika konkursu o okazanie wypisu z rejestru/dokumentu potwierdzającego reprezentację)	
	nazwa rejestru	
	nr wpisu do rejestru	
	osoby upoważnione do reprezentacji (imię, nazwisko, funkcja)	
	W imieniu uczestnika konkursu umowę najmu podpiszą: (imiona i nazwiska osób, które przyjadą podpisać umowę najmu w imieniu uczestnika konkursu – spośród wymienionych do reprezentacji)	

**Dane kontaktowe** - na potrzeby kontaktu z uczestnikiem konkursu ofert w ramach postępowania na najem lokalu użytkowego i późniejszego najmu lokalu (przygotowania umowy najmu i kontaktu w ramach obowiązywania umowy najmu)

Telefon kontaktowy	
Adres do korespondencji adres: ulica, nr budynku, nr lokalu, kod pocztowy, miejscowość W przypadku braku uzupełnienia okna „Adres do korespondencji”, za adres do korespondencji uznawany będzie adres wpisany jako „Adres/siedziba uczestnika konkursu”.	
Adres poczty elektronicznej	

Czy uczestnik konkursu najmuje lokale od Miasta Stołecznego Warszawy (ZGN lub inny) - proszę zakreślić  właściwe pole:

<input type="checkbox"/>	tak – adres/y lokalu/i:	
<input type="checkbox"/>	nie	

Przewidywany okres konieczny na rozpoczęcie działalności po protokolarnym przekazaniu lokalu (m.in. na prace remontowo-adaptacyjne) – liczba dni od dnia protokolarnego przekazania lokalu:		<b>UWAGA:</b> Najemca zobowiązuje się w ciągu 3 dni od dnia protokolarnego przekazania lokalu, oznaczyć witryny / okna w lokalu poprzez: 1) estetyczne osłonięcie do czasu rozpoczęcia działalności, 2) zamieszczenie czytelnej informacji jaka działalność będzie prowadzona w lokalu, 3) zamieszczenie czytelnej informacji na temat czasu do rozpoczęcia działalności, zgodnego z zapisem w § 3 ust. 3 umowy najmu.
Przewidywana liczba osób w lokalu (pracowników):		
Propozycja dostosowania lokalu dla osób niepełnosprawnych - proponowany zakres prac:		

## Wadium

Wpłaty wadium w kwocie

dokonałem/łam w dniu

[Kliknij tutaj, aby wprowadzić datę.](#)

W przypadku przysługiwania mi zwrotu wadium w sytuacjach określonych w zasadach konkursu ofert, wyrażam zgodę na zwrot wadium na numer rachunku bankowego, z którego została dokonana wpłata wadium.

## Oświadczenia i zobowiązania

- Oświadczam, że zapoznałem/am się z ogłoszeniem-regulaminem konkursu ofert na najem lokalu użytkowego, stanowiącego własność m. st. Warszawy, położonego na terenie Dzielnicy Śródmieście, trybem odbioru wadium i tekstem umowy najmu, które akceptuję bez zastrzeżeń. W przypadku zawarcia ze mną umowy najmu nie będę wnosił o zmianę stawki czynszu ustalonej w konkursie ofert. Oświadczam, że dokonałem/am oględzin lokalu i zapoznałem/am się z jego stanem technicznym.
- Zobowiązuję się do doręczenia w terminie 3 dni roboczych od dnia publikacji Komunikatu Burmistrza Dzielnicy Śródmieście m.st. Warszawy o wyniku konkursu ofert „Oświadczenia o zapotrzebowaniu na pojemniki i częstotliwości ich wywozu w skali miesiąca” do właściwej terenowo Administracji Domów Komunalnych. W przypadku nie dostarczenia w wymaganym terminie uzupełnionej deklaracji, akceptuję projekt uzupełnienia ww. deklaracji, przygotowany przez Wynajmującego na podstawie Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie m.st. Warszawy (stanowiącego załącznik do Uchwały LXI/1631/2018 Rady m.st. Warszawy z dnia 8 lutego 2018 r.).
- Zobowiązuję się do wpłaty kaucji gwarancyjnej w wysokości (zapropnowany czynsz + opłaty niezależne od Wynajmującego + VAT) x 3, przed podpisaniem umowy najmu. Zobowiązuję się do podpisania umowy najmu lokalu w terminie 14 dni od dnia publikacji Komunikatu Burmistrza o wyniku konkursu ofert. Zobowiązuję się do doręczenia oświadczenia o dobrowolnym poddaniu się egzekucji w formie aktu notarialnego w trybie art. 777 § 1 pkt 4 i 5 kodeksu postępowania cywilnego w terminie 10 dni roboczych licząc od dnia podpisania umowy.
- Oferent zobowiązuje się w ciągu 3 dni od dnia protokolarnego przekazania lokalu, oznaczyć witryny / okna w lokalu poprzez:  
- estetyczne osłonięcie do czasu rozpoczęcia działalności,  
- zamieszczenie czytelnej informacji jaka działalność będzie prowadzona w lokalu,  
- zamieszczenie czytelnej informacji na temat czasu do rozpoczęcia działalności, zgodnego z zapisem w § 3 ust. 3 umowy najmu.
- Oświadczam, że z uwagi na zastany i znany mi stan techniczny ww. lokalu, w przypadku zawarcia ze mną umowy najmu, nie będę zgłaszał/a, w trakcie trwania stosunku najmu, roszczeń wobec Wynajmującego z tytułu nakładów poniesionych na zagospodarowanie i modernizację lokalu, w celu rozpoczęcia w nim działalności.
- Oświadczam ponadto, że znany mi jest stan prawny dotyczący sposobu i trybu postępowania dotyczącego korzystania z nieruchomości wspólnej budynku, w którym usytuowany jest lokal użytkowy stanowiący przedmiot najmu jako niepodlegającej prawu najmu i wymagającej odpowiedniego uzgadniania i uzyskiwania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej, jak również oświadczam, że przed rozpoczęciem działalności w lokalu własnym staraniem i na własny koszt uzyskam wszelkie zaświadczenia, zezwolenia lub koncesje niezbędne do prowadzenia swojej działalności, dokonam zgłoszeń wymaganych prawem i uzyskam niezbędne opinie.
- Oświadczam, że nie zalegam z uiszczaniem podatków i opłat do Urzędu Skarbowego. Oświadczam, że nie zalegam z uiszczaniem składek do ZUS. Oświadczam, że uczestnik konkursu nie figuruje w rejestrze dłużników prowadzonym przez biura informacji gospodarczych, o których mowa w przepisach o udostępnieniu informacji gospodarczych oraz (w przypadku osób prawnych) nie jest w stanie likwidacji lub upadłości. Oświadczam, że nie zalegam z płatnościami z tytułu najmu lokali od Miasta Stołecznego Warszawy.
- Oświadczam, że wszelkie dane zawarte w niniejszym formularzu zgłoszenia odpowiadają rzeczywistości i złożone zostały przeze mnie zgodnie z prawdą. Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywych oświadczeń. Posiadam świadomość, iż zgłoszenie wypełnione nieprawidłowo, bez wymaganych dokumentów lub posiadające inne braki formalne, nie zostanie rozpatrzone. Oświadczam, że wyrażam zgodę na przetwarzanie danych osobowych w zakresie niezbędnym do przeprowadzenia konkursu oraz realizacji umowy najmu lokalu użytkowego.

Warszawa, dnia	<a href="#">Kliknij tutaj, aby wprowadzić datę.</a>	<b>Czytelny odręczny podpis uczestnika konkursu</b> osoby prowadzącej działalność gospodarczą, a w przypadku osób prawnych - osób umocowanych do reprezentacji
----------------	---	--