



PREZYDENT MIASTA STOŁECZNEGO WARSZAWY
pl. Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa
tel. 22 443 10 00, 22 443 10 01, faks 22 443 10 02
sekretariatprezydenta@um.warszawa.pl, www.um.warszawa.pl

Warszawa, 17 grudnia 2019 r.

UD-IX-WAB.6743.578.2019.GOL
dot.: al. Jana Pawła II 66

DECYZJA NR 621/Ś/2019

Na podstawie art. 30 ust. 5c ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (j.t. Dz. U. z 2019 r., poz. 1186) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (j.t. Dz. U. z 2018 r., poz. 2096) oraz art. 92 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (j.t. Dz. U. z 2019 r., poz. 511) w związku z art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 15 marca 2002 r. o ustroju miasta stołecznego Warszawy (j.t. Dz. U. z 2018 r., poz. 1817), po rozpatrzeniu wniosku – zgłoszenia z 15 listopada 2019 r.

wnoszę sprzeciw do zgłoszenia

Solar Media Sp. z o.o. Sp. k., dotyczącego zamiaru wykonania robót budowlanych polegających na montażu siatki informacyjno-reklamowej na elewacji budynku przy al. Jana Pawła II 66 w Warszawie, dz. ew. nr 33/3 z obrębu 5-01-04.

UZASADNIENIE

Inwestor zgłosił zamiar wykonania w/w robót na podstawie art. 30 ustawy Prawo budowlane. Zgłoszenie posiadało braki. Zgodnie z obowiązującą procedurą postanowieniem Nr 425/Ś/19 z 26 listopada 2019 r. nałożono na inwestora obowiązek uzupełnienia zgłoszenia o: złożenie oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane do nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako dz. ew. nr 33/3 z obrębu 5-01-04, zgodnego z wzorem określonym w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury i Budownictwa z 24 sierpnia 2016 r. w sprawie wzorów: wniosku o pozwolenie na budowę lub rozbiórkę, zgłoszenia budowy i przebudowy budynku mieszkalnego jednorodzinne, oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane oraz decyzji o pozwoleniu na budowę lub rozbiórkę, z podaniem tytułu do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, opis urządzenia reklamowego oraz szczegółowy opis techniczny sposobu zamontowania urządzenia reklamowego na elewacji budynku przy al. Jana Pawła II 66 w Warszawie, wraz z niezbędnymi rysunkami, sporządzone przez osobę ze stosownymi uprawnieniami, uzgodnienie planowanej instalacji siatki informacyjno-reklamowej na elewacji budynku przy al. Jana Pawła II 66 z rzeczoznawcą d/s ppoż (reklamę zakrywającą ściany zewnętrzne należy traktować jako rodzaj okładziny elewacyjnej - par. 293 ust. 1 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie mówi, że tablice informacyjne, reklamy i podobne urządzenia oraz dekoracje powinny być tak usytuowane, wykonane i zamocowane, aby nie stanowiły zagrożenia bezpieczeństwa dla użytkowników budynku i osób trzecich), mapę sytuacyjną z oznaczeniem nieruchomości i miejsca instalacji urządzenia reklamowego, KRS spółki.

Postanowienie nr 425/Ś/2019 zostało odebrane 3 grudnia 2019 r. Wobec niezpełnienia braków zgłoszenia, w wyznaczonym w postanowieniu terminie, działając na podstawie art. 30 ust. 5c ustawy, postanowiono jak w sentencji decyzji.

Niniejsza decyzja oznacza brak zgody organu administracji architektoniczno budowlanej na przystąpienie do realizacji prac objętych zgłoszeniem.

Pouczenie

Od decyzji służy odwołanie do Wojewody Mazowieckiego za pośrednictwem organu wydającego decyzję w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania od decyzji. Odwołania od decyzji lub oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania należy składać w Wydziale Architektury i Budownictwa dla Dzielnicy Śródmieście, Urząd Dzielnicy Śródmieście, ul. Nowogrodzka 43, 00-691 Warszawa.

Z dniem doręczenia Wydziałowi Architektury i Budownictwa dla Dzielnicy Śródmieście oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

z up. PREZYDENTA M.ST.WARSZAWY

/-/Elżbieta Józwik

Naczelnik Wydziału Architektury i Budownictwa dla Dzielnicy Śródmieście

Otrzymują:

1/ Solar Media Sp. z o.o. Sp. k., ul. Krochmalna 32A/50, 00-864 Warszawa

2/ Spółdzielnia Mieszkaniowa „Muranów”, ul. Dzielna 10, 00-162 Warszawa

3/ PINB dla m. st. Warszawy, ul. Bitwy Warszawskiej 1920 r. nr 11, 02-366 Warszawa

4/ BA i PP, Centralny Rejestr Decyzji, ul. Marszałkowska 77/79, 00-683 Warszawa

5/ a/a Wydział Architektury i Budownictwa dla Dzielnicy Śródmieście, ul. Nowogrodzka 43, 00-691 Warszawa