

## ZGŁOSZENIE UDZIAŁU W KONKURSIE OFERT NA NAJEM LOKALU UŻYTKOWEGO

Twoje dane	
<b>Nazwa</b> - jednoosobowa działalność gospodarcza –wpisz IMIĘ I NAZWISKO np. <i>Anna Kowalska</i> , - podmiot niebędący osobą fizyczną – wpisz nazwę/firmę oferenta, np. <i>Szczęśliwa Czapla sp. z o.o.</i>	
<b>Adres siedziby</b> <i>ulica, nr budynku, nr lokalu, kod pocztowy, miejscowość</i>	
<b>Adres do korespondencji</b> <i>ulica, nr budynku, nr lokalu, kod pocztowy, miejscowość</i> Gdy nie wypełnisz tego pola, za adres do korespondencji uznamy adres wpisany jako „Adres/siedziba”	

Lokal zakreśl <input checked="" type="checkbox"/> jeden lokal:	Działalność Zakreśl <input checked="" type="checkbox"/> działalność przy wybranym lokalu lub kilka, jeśli planujesz prowadzić jednocześnie kilka działalności	Wykorzystanie lokalu przy każdej zaznaczonej działalności, wpisz faktyczne wykorzystanie lokalu, np. <i>księgarnia, fryzjer, sklep spożywczy</i>
<input type="checkbox"/>	pozycja nr 1 ul. gen. W. Andersa 29 – pow.136,11 m <sup>2</sup>	
	<input type="checkbox"/> SKLEP	
	<input type="checkbox"/> USŁUGI	
	<input type="checkbox"/> BIURO	
	<input type="checkbox"/> GASTRONOMIA	
<input type="checkbox"/>	pozycja nr 2 ul. Krucza 17 - pow. 159,83 m <sup>2</sup>	APTEKA
<input type="checkbox"/>	pozycja nr 3 ul. Marszałkowska 4 - pow. 92,97 m <sup>2</sup>	
	<input type="checkbox"/> BIURO	
<input type="checkbox"/>	pozycja nr 4 ul. Marszałkowska 20/22 - pow. 29,95 m <sup>2</sup> – WYKLUCZONA MOŻLIWOŚĆ SPRZEDAŻY I PODAWANIA ALKOHOLU	
	<input type="checkbox"/> GASTRONOMIA bez pełnej kuchni	
<input type="checkbox"/>	pozycja nr 5 ul. Wilcza 9a – pow. 91,41 m <sup>2</sup>	
	<input type="checkbox"/> BIURO	
<input type="checkbox"/>	pozycja nr 6 al. Wyzwolenia 11 – pow. 71,07 m <sup>2</sup>	
	<input type="checkbox"/> FRYZJERSTWO	
	<input type="checkbox"/> KOSMETYKA	

UWAGA Wypełnij zarówno komórki „Lokal”, „Działalność” oraz „Wykorzystanie lokalu” przy wybranym przez Ciebie lokalu (przy poz. 2 wystarczy zakreślenie lokalu, pozostałe komórki są uzupełnione w formularzu). Gdy któraś z rubryk nie zostanie wypełniona, oferta nie będzie zgodna z regulaminem konkursu.

Pamiętaj, że będziesz mieć możliwość wykorzystywania części powierzchni lokalu na cele magazynowo-archiwalne na potrzeby własne

Dane osoby biorącej udział w konkursie ustnym – licytacji stawki czynszu	
<b>Imię i nazwisko</b> uczestnika licytacji	
<b>Rodzaj dokumentu potwierdzającego tożsamość</b> uczestnika licytacji	
<b>Numer dokumentu potwierdzającego tożsamość</b> uczestnika licytacji	
UWAGA! Gdy w Twoim imieniu umowę najmu zawierala będzie inna osoba, pamiętaj aby dołączyć do zgłoszenia także oryginał lub kopię potwierdzoną za zgodność z oryginałem pełnomocnictwa udzielonego tej osobie w formie pisemnej. Na podstawie powyższego upoważnienia do udziału w licytacji, nie będziemy mogli zawrzeć umowy z Twoim pełnomocnikiem.	

**OŚWIADCZENIE O PROWADZONEJ DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ**- zakreśli  właściwą dla swojej działalności formę prawną

<input type="checkbox"/>	<b>Jednoosobowa działalność gospodarcza</b> zakreśli <input checked="" type="checkbox"/> tą komórkę, gdy kiedy Twoja działalność jest już wpisana do CEIDG (dotyczy także wspólników spółki cywilnej)
	Imię i nazwisko
	Nazwa działalności gospodarczej
	PESEL
	NIP
	REGON
	Adres głównego miejsca wykonywania działalności – zgodnie z wpisem w CEIDG <i>ulica, nr budynku, nr lokalu, kod pocztowy, miejscowość</i>
<input type="checkbox"/>	<b>Osoba fizyczna deklarująca założenie jednoosobowej działalności gospodarczej, w przypadku wygrania postępowania na najem lokalu</b> - zakreśli <input checked="" type="checkbox"/> tę komórkę, gdy nie posiadasz obecnie działalności i zobowiązujesz się do jej zarejestrowania
	Imię i nazwisko
	PESEL
	Adres zamieszkania <i>adres: ulica, nr budynku, nr lokalu, kod pocztowy, miejscowość</i>
	<i>Ja, niżej podpisana/y pod zgłoszeniem udziału w konkursie oświadczam, że w przypadku wygrania konkursu ofert na najem lokali użytkowych, dostarczę potwierdzenie zarejestrowania jednoosobowej działalności gospodarczej (wydruk z CEIDG), przed podpisaniem umowy najmu lokalu użytkowego.</i>
<input type="checkbox"/>	<b>Podmiot niebędący osobą fizyczną</b> zakreśli <input checked="" type="checkbox"/> tę komórkę, jeśli Twoja działalność podlega wpisowi do KRS lub innych rejestrów
	Nazwa / firma
	NIP
	REGON
	Siedziba <i>ulica, nr budynku, nr lokalu, kod pocztowy, miejscowość</i>
<input type="checkbox"/>	<b>Kiedy Twoja działalność podlega wpisowi do KRS</b>
	Numer KRS
	Kto podpisze umowę najmu <i>wskaż imiona i nazwiska osób, które przyjadą podpisać umowę najmu – spośród wymienionych w KRS do reprezentacji</i>
<input type="checkbox"/>	<b>Kiedy Twoja działalność podlega wpisowi do rejestru innego niż KRS</b> Gdy nie będzie możliwości potwierdzenia reprezentacji Twojej działalności w ogólnodostępnych rejestrach, poprosimy Cię o okazanie wypisu z rejestru/dokumentu, w którym zarejestrowany jest Twój podmiot
	Nazwa rejestru
	Numer wpisu do rejestru
	Osoby upoważnione do reprezentacji <i>imię, nazwisko, funkcja</i>
	Kto podpisze umowę najmu <i>wskaż imiona i nazwiska osób, które przyjadą podpisać umowę najmu – spośród uprawnionych do reprezentacji</i>

**Twoje dane kontaktowe**

Telefon kontaktowy	
Adres poczty elektronicznej	

**Czy najmujesz już lokale od Miasta Stołecznego Warszawy** - zakreśl  właściwe pole:

<input type="checkbox"/>	Tak wskaż adres/y lokalu/i:	
<input type="checkbox"/>	Nie	

**Czy podmioty, w których współnikami są współnicy oraz zarząd uczestnika konkursu najmu już lokale od Miasta Stołecznego Warszawy** - zakreśl  właściwe pole:

<input type="checkbox"/>	Tak wskaż adres/y lokalu/i:	
<input type="checkbox"/>	Nie	

Ile dni, licząc od odebrania kluczy do lokalu, potrzebujesz na remont i adaptację lokalu pozwalające uruchomić planowaną przez Ciebie działalność <i>Uwzględnij, że gdy lokal jest w budynku zabytkowym, uzyskanie przez Ciebie zgody na prace remontowe najpewniej wydłuży się w czasie</i>	
Ile osób będzie przebywało na stałe w najętym przez Ciebie lokalu	
Jakie planujesz prace dostosowujące lokal dla osób niepełnosprawnych	

**Wadium**

Wpłaty wadium w kwocie		dokonano w dniu	
<i>W przypadku przysługiwania mi zwrotu wadium w sytuacjach określonych w zasadach konkursu ofert, wnoszę o zwrot wadium na numer rachunku bankowego, z którego została dokonana wpłata wadium.</i>			

**Oświadczenia i zobowiązania**

- Oświadczam, że zapoznałem/am się z ogłoszeniem-regulaminem konkursu ofert na najem lokalu użytkowego, stanowiącego własność m. st. Warszawy, położonego na terenie Dzielnicy Śródmieście, trybem odbioru wadium i tekstem umowy najmu, które akceptuję bez zastrzeżeń.
- W przypadku zawarcia ze mną umowy najmu nie będę wnosił o zmianę stawki czynszu ustalonej w konkursie ofert. Oświadczam, że dokonałem/am oględzin lokalu i zapoznałem/am się z jego stanem technicznym. Zobowiązuję się do wpłaty kaucji gwarancyjnej w wysokości (zapropozowany czynsz + opłaty niezależne od Wynajmującego + VAT) x 3, przed podpisaniem umowy najmu. Zobowiązuję się do podpisania umowy najmu lokalu w terminie 14 dni od dnia publikacji Komunikatu Burmistrza o wyniku konkursu ofert.
- Zobowiązuję się do doręczenia oświadczenia o dobrowolnym poddaniu się egzekucji w formie aktu notarialnego w trybie art. 777 § 1 pkt 4 i 5 kodeksu postępowania cywilnego w terminie 10 dni roboczych licząc od dnia podpisania umowy.
- Oferent zobowiązuje się w ciągu 3 dni od dnia protokolarnego przekazania lokalu, oznaczyć witryny / okna w lokalu poprzez:
  - estetyczne osłonięcie do czasu rozpoczęcia działalności,
  - zamieszczenie czytelnej informacji jaka działalność będzie prowadzona w lokalu,
  - zamieszczenie czytelnej informacji na temat czasu do rozpoczęcia działalności, zgodnego z zapisem w § 3 ust. 3 umowy najmu.
- Oświadczam, że w przypadku zawarcia ze mną umowy najmu, nie będę zgłaszał/a, w trakcie trwania stosunku najmu, roszczeń wobec Wynajmującego z tytułu nakładów poniesionych na zagospodarowanie i modernizację lokalu, w celu rozpoczęcia w nim działalności.
- Oświadczam ponadto, że znany mi jest stan prawny dotyczący sposobu i trybu postępowania dotyczącego korzystania z nieruchomości wspólnej budynku, w którym usytuowany jest lokal użytkowy stanowiący przedmiot najmu jako niepodlegającej prawu najmu i wymagającej odpowiedniego uzgadniania i uzyskiwania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej, jak również oświadczam, że przed rozpoczęciem działalności w lokalu własnym staraniem i na własny koszt uzyskam wszelkie zaświadczenia, zezwolenia lub koncesje niezbędne do prowadzenia swojej działalności, dokonam zgłoszeń wymaganych prawem i uzyskam niezbędne opinie.
- Oświadczam, że nie zalegam z uiszczaniem podatków i opłat do Urzędu Skarbowego. Oświadczam, że nie zalegam z uiszczaniem składek do ZUS.
- Oświadczam, że uczestnik konkursu nie figuruje w rejestrze dłużników prowadzonym przez biura informacji gospodarczych, o których mowa w przepisach o udostępnieniu informacji gospodarczych oraz (w przypadku osób prawnych) nie jest w stanie likwidacji lub upadłości.
- Oświadczam, że wywiązuję się z postanowień umów najmu lokali stanowiących własność Miasta Stołecznego Warszawy, w tym nie posiadam zaległości w opłatach z tytułu najmu tych lokali.
- Oświadczam, że wszystkie podmioty, w których współnikami są współnicy oraz zarząd uczestnika konkursu ofert, wywiązują się z postanowień umów najmu lokali stanowiących własność Miasta Stołecznego Warszawy, w tym nie posiadają zaległości w opłatach z tytułu najmu tych lokali.
- Oświadczam, że wszelkie dane zawarte w niniejszym formularzu zgłoszenia odpowiadają rzeczywistości i złożone zostały przeze mnie zgodnie z prawdą. Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywych oświadczeń. Posiadam świadomość, iż zgłoszenie wypełnione nieprawidłowo, bez wymaganych dokumentów lub posiadające inne braki formalne, nie zostanie rozpatrzone. Oświadczam, że wyrażam zgodę na przetwarzanie danych osobowych w zakresie niezbędnym do przeprowadzenia konkursu oraz realizacji umowy najmu lokalu użytkowego.

Warszawa, dnia		Czytelny, odręczny podpis uczestnika konkursu osoby prowadzącej działalność gospodarczą, a w przypadku osób prawnych - osób umocowanych do reprezentacji zgodnie z danymi rejestrowymi	
----------------	--	---	--