

OFERTA NA NAJEM GARAŻU / STANOWISKA W HALI GARAŻOWEJ

Dane oferenta

Nazwa oferenta

OFERENT - osoba fizyczna – proszę wpisać IMIĘ I NAZWISKO
np. Anna Kowalska,

OFERENT - jednoosobowa działalność gospodarcza – proszę
wpisać IMIĘ I NAZWISKO np. Anna Kowalska,

OFERENT – podmiot nie będący osobą fizyczną - proszę wpisać
nazwę/firmę oferenta, np. Szczęśliwa Czapla sp. z o.o.

Adres/siedziba oferenta

adres: ulica, nr budynku, nr lokalu, kod pocztowy, miejscowość

W przypadku braku uzupełnienia w dalszej części formularza okna „Adres do korespondencji”, za adres do korespondencji uznawany będzie adres wpisany jako „Adres/siedziba oferenta”.

UWAGA! W przypadku umocowania pełnomocnika do zawarcia umowy najmu, do oferty należy załączyć oryginał lub kopię potwierdzoną za zgodność z oryginałem pełnomocnictwa udzielonego w formie pisemnej.

Oferta na najem garażu/stanowiska - proszę zakreślić jeden garaż lub jedno stanowisko:

<input type="checkbox"/>	pozycja nr 1 - ul. J. Bartoszewicza 7 garaż 1 – pow. 33,23 m ²
<input type="checkbox"/>	pozycja nr 2 - ul. F. Chopina 5A garaż 4 - pow. 15,40 m ²
<input type="checkbox"/>	pozycja nr 3 - ul. Filtrowa 7 – pow. 11,04 m ²
<input type="checkbox"/>	pozycja nr 4 - ul. Nowolipie 9/11 stanowisko 2 – pow. 15,47 m ²
<input type="checkbox"/>	pozycja nr 5 - ul. Sapieżyńska 7 – 18,40 m ²
<input type="checkbox"/>	pozycja nr 6 - ul. Solec 103 garaż 3 – pow. 16,10 m ²
<input type="checkbox"/>	pozycja nr 7 - ul. Solec 103 garaż 4 – pow. 17,70 m ²

Proponowana stawka czynszu netto

(bez podatku VAT) w „zł”

jednoznacznie bez tzw. „przedziałów” i innych wariantów

liczbowo:

słownie:

za 1 m² powierzchni podstawowej

za 1 m² powierzchni dodatkowej (drogi dojazdowej)
należy uzupełnić tylko gdy w opisie wyszczególniono powierzchnię dodatkową

Rodzaj garażowanego pojazdu

Czy oferent najmuje lokale użytkowe, garaże lub stanowiska w halach garażowych od Miasta Stołecznego Warszawy (ZGN lub inny)

- proszę zakreślić właściwe pole:

<input type="checkbox"/>	tak – adres/y:	
<input type="checkbox"/>	nie	

Czy podmioty, w których wspólnikami są wspólnicy oraz zarząd uczestnika konkursu najmuje lokale użytkowe, garaże lub stanowiska w halach garażowych od Miasta Stołecznego Warszawy (ZGN lub inny)

- proszę zakreślić właściwe pole:

<input type="checkbox"/>	tak – adres/ly:	
<input type="checkbox"/>	nie	

DANE DO PODPISANIA UMOWY NAJMU- proszę zakreślić właściwą dla oferenta formę złożenia oferty

<input type="checkbox"/>	oferent – osoba fizyczna	
	Imię i nazwisko OFERENTA	
	PESEL	
	Adres zamieszkania adres: ulica, nr budynku, nr lokalu, kod pocztowy, miejscowość	
<input type="checkbox"/>	oferent - jednoosobowa działalność gospodarcza	
	Imię i nazwisko OFERENTA	
	PESEL	
	NIP	
	nr REGON	
	nazwa działalności gospodarczej	
	adres głównego miejsca wykonywania działalności – zgodnie z wpisem w CEIDG adres: ulica, nr budynku, nr lokalu, kod pocztowy, miejscowość	
<input type="checkbox"/>	oferent – podmiot nie będący osobą fizyczną	
	Nazwa / firma OFERENTA	
	NIP	
	nr REGON	
	Siedziba OFERENTA adres: ulica, nr budynku, nr lokalu, kod pocztowy, miejscowość	
<input type="checkbox"/>	podmiot podlegający wpisowi do KRS	
	nr KRS	
	W imieniu oferenta umowę najmu podpiszą: (imiona i nazwiska osób, które przyjadą podpisać umowę najmu w imieniu oferenta – spośród wymienionych w KRS)	
<input type="checkbox"/>	podmiot podlegający wpisowi do innego rejestru (przy braku możliwości weryfikacji danych Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Śródmieście m.st. Warszawy zastrzega możliwość poproszenia oferenta o okazanie wypisu z rejestru/dokumentu potwierdzającego reprezentację)	
	nazwa rejestru	
	nr wpisu do rejestru	
	osoby upoważnione do reprezentacji (imię, nazwisko, funkcja)	
	W imieniu oferenta umowę najmu podpiszą: (imiona i nazwiska osób, które przyjadą podpisać umowę najmu w imieniu oferenta – spośród wymienionych do reprezentacji)	

Dane kontaktowe - na potrzeby kontaktu z oferentem w ramach postępowania na najem garażu/stanowiska i późniejszego najmu garażu/stanowiska (przygotowania umowy najmu i kontaktu w ramach obowiązywania umowy najmu)

Telefon kontaktowy	
Adres do korespondencji adres: ulica, nr budynku, nr lokalu, kod pocztowy, miejscowość W przypadku braku uzupełnienia okna „Adres do korespondencji”, za adres do korespondencji uznawany będzie adres wpisany jako „Adres/siedziba oferenta”.	
Adres poczty elektronicznej	

Przewidywany okres trwania prac remontowo-adaptacyjnych – liczba dni od dnia protokolarnego przekazania garażu/stanowiska:

--

Wadium

Wpłaty wadium w kwocie

dokonałem/łam w dniu

W przypadku przysługiwania mi zwrotu wadium w sytuacjach określonych w zasadach konkursu ofert, wyrażam zgodę na zwrot wadium na numer rachunku bankowego, z którego została dokonana wpłata wadium.

Oświadczenia i zobowiązania

- Oświadczam, że zapoznałem/am się z ogłoszeniem-regulaminem konkursu ofert na najem garażu/stanowiska, stanowiącego własność m. st. Warszawy, położonego na terenie Dzielnicy Śródmieście, trybem odbioru wadium i tekstem umowy najmu, które akceptuję bez zastrzeżeń.
- W przypadku zawarcia ze mną umowy najmu nie będę wnosił o zmianę stawki czynszu ustalonej w konkursie ofert.
- Oświadczam, że dokonałem/am oględzin garażu/stanowiska i zapoznałem/am się z jego stanem technicznym.
- Zobowiązuję się do wpłaty kaucji gwarancyjnej w wysokości (zapropozowany czynsz + opłaty niezależne od Wynajmującego + VAT) x 3, przed podpisaniem umowy najmu.
- Zobowiązuję się do podpisania umowy najmu garażu/stanowiska w terminie 14 dni od dnia publikacji Komunikatu Burmistrza o wyniku konkursu ofert.
- Oświadczam, że z uwagi na zastany i znany mi stan techniczny ww. garażu/stanowiska, w przypadku zawarcia ze mną umowy najmu, nie będę zgłaszał/a, w trakcie trwania stosunku najmu, roszczeń wobec Wynajmującego z tytułu nakładów poniesionych na zagospodarowanie i modernizację garażu/stanowiska.
- Oświadczam, że znany jest mi stan prawny dotyczący trybu postępowania, sposobu i warunków korzystania z nieruchomości wspólnej budynku nie objętej umową najmu, wymagający w szczególności odpowiedniego uzgadniania i uzyskiwania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.
- Oświadczam, że nie zalegam z uiszczaniem podatków i opłat do Urzędu Skarbowego. Oświadczam, że nie zalegam z uiszczaniem składek do ZUS.
- Oświadczam, że oferent nie figuruje w rejestrze dłużników prowadzonym przez biura informacji gospodarczych, o których mowa w przepisach o udostępnieniu informacji gospodarczych oraz (w przypadku osób prawnych) nie jest w stanie likwidacji lub upadłości.
- Oświadczam, że nie zalegam z płatnościami z tytułu najmu lokali użytkowych, garaży i stanowisk w halach garażowych od Miasta Stołecznego Warszawy.
- Oświadczam, że wszystkie podmioty, w których współnikami są współnicy oraz zarząd uczestnika konkursu ofert, wywiązują się z postanowień umów najmu lokali użytkowych, garaży i stanowisk w halach garażowych od Miasta Stołecznego Warszawy, w tym nie posiadają zaległości w opłatach z tytułu najmu tych powierzchni.
- Oświadczam, że wszelkie dane zawarte w niniejszej ofercie odpowiadają rzeczywistości i złożone zostały przeze mnie zgodnie z prawdą.
- Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywych oświadczeń.
- Posiadam świadomość, iż oferta wypełniona nieprawidłowo, bez wymaganych dokumentów lub posiadająca inne braki formalne, nie zostanie rozpatrzona.
- Oświadczam, że wyrażam zgodę na przetwarzanie danych osobowych w zakresie niezbędnym do przeprowadzenia konkursu oraz realizacji umowy najmu garażu/stanowiska.

Warszawa, dnia		<p><u>Czytelny od ręczny podpis oferenta</u></p> <p>osoby fizycznej, osoby prowadzącej działalność gospodarczą, a w przypadku osób prawnych - osób umocowanych do reprezentacji</p>	
----------------	--	---	--