

ZGŁOSZENIE UDZIAŁU W KONKURSIE OFERT NA NAJEM LOKALU UŻYTKOWEGO

Twoje dane	
Nazwa - jednoosobowa działalność gospodarcza –wpisz IMIĘ I NAZWISKO np. <i>Anna Kowalska</i> , - podmiot niebędący osobą fizyczną – wpisz nazwę/firmę oferenta, np. <i>Szczęśliwa Czapla sp. z o.o.</i>	
Adres siedziby <i>ulica, nr budynku, nr lokalu, kod pocztowy, miejscowość</i>	
Adres do korespondencji <i>ulica, nr budynku, nr lokalu, kod pocztowy, miejscowość</i> Gdy nie wypełnisz tego pola, za adres do korespondencji uznamy adres wpisany jako „Adres/siedziba”	

Lokal zakreśl <input checked="" type="checkbox"/> jeden lokal:	Działalność Zakreśl <input checked="" type="checkbox"/> działalność przy wybranym lokalu lub kilka, jeśli planujesz prowadzić jednocześnie kilka działalności	Wykorzystanie lokalu przy każdej zaznaczonej działalności, wpisz faktyczne wykorzystanie lokalu, np. <i>księgarnia, fryzjer, sklep spożywczy</i>	
<input type="checkbox"/> pozycja nr 1 ul. Dzielna 5 pow. 124,80 m ²	GALERIA SZTUKI		
<input type="checkbox"/> pozycja nr 2 ul. Krakowskie Przedmieście 65 pow. 37,57 m ²	SKLEP WIELOBRANŻOWY		
<input type="checkbox"/> pozycja nr 3 ul. Marszałkowska 140 pow. 79,14 m ²	BIURO		
<input type="checkbox"/> pozycja nr 4 ul. S. Noakowskiego 10 pow. 93,01 m ²	BIURO		
<input type="checkbox"/> pozycja nr 4 ul. Wilcza 56 pow. 25,73 m ²	<input type="checkbox"/> usługi ślusarskie <input type="checkbox"/> usługi stolarskie <input type="checkbox"/> usługi tapicerskie <input type="checkbox"/> farbowanie odzieży <input type="checkbox"/> usługi w zakresie kuźnictwa <input type="checkbox"/> rymarstwo i kaletnictwo <input type="checkbox"/> cerowanie i naprawa odzieży <input type="checkbox"/> rękawicznictwo <input type="checkbox"/> modniarstwo (<i>rozumiane jako: wyrób kapeluszy damskich i ręcznie wrabianych dodatków takich jak np. woalki</i>) <input type="checkbox"/> cholewkarstwo, szewstwo miarowe, szewstwo ortopedyczne i szewstwo naprawkowe <input type="checkbox"/> konserwacja i naprawa przedmiotów zabytkowych i artystycznych <input type="checkbox"/> pracownie grawerskie, wybijanie medali, pieczęci, usługi złotnicze (z wyłączeniem salonów jubilerskich) <input type="checkbox"/> naprawy sprzętu domowego, RTV oraz narzędzi (z wyłączeniem salonów serwisowych)	<input type="checkbox"/> szklarstwo <input type="checkbox"/> witrażownictwo <input type="checkbox"/> kilimiarstwo <input type="checkbox"/> snycerstwo <input type="checkbox"/> brązownictwo <input type="checkbox"/> usługi krawieckie <input type="checkbox"/> tkactwo <input type="checkbox"/> repasacja pończoch <input type="checkbox"/> usługi w zakresie gorseciarstwa <input type="checkbox"/> usługi w zakresie zduństwa – dla ludności <input type="checkbox"/> usługi w zakresie maglowania <input type="checkbox"/> usługowy wyrób i naprawa instrumentów muzycznych <input type="checkbox"/> usługi w zakresie introligatorstwa <input type="checkbox"/> usługi zegarmistrzowskie <input type="checkbox"/> usługi kowalskie <input type="checkbox"/> czapnictwo i kapelusznictwo męskie	
UWAGA Wypełnij zarówno komórkę „Lokal”, „Działalność” oraz „Wykorzystanie lokalu” przy wybranym przez Ciebie lokalu (przy poz. 1,2 wystarczy zakreślenie lokalu, pozostałe komórki są uzupełnione w formularzu). Gdy któraś z rubryk nie zostanie wypełniona, oferta nie będzie zgodna z regulaminem konkursu Pamiętaj, że będziesz mieć możliwość wykorzystywania części powierzchni lokalu na cele magazynowo-archiwalne na potrzeby własne			

Dane osoby biorącej udział w konkursie ustnym – licytacji stawki czynszu	
Imię i nazwisko uczestnika licytacji	
Rodzaj dokumentu potwierdzającego tożsamość uczestnika licytacji	
Numer dokumentu potwierdzającego tożsamość uczestnika licytacji	
UWAGA! Gdy w Twoim imieniu umowę najmu zawierala będzie inna osoba, pamiętaj aby dołączyć do zgłoszenia także oryginał lub kopię potwierdzoną za zgodność z oryginałem pełnomocnictwa udzielonego tej osobie w formie pisemnej. Na podstawie powyższego upoważnienia do udziału w licytacji, nie będziemy mogli zawrzeć umowy z Twoim pełnomocnikiem.	

OŚWIADCZENIE O PROWADZONEJ DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ- zakreśl właściwą dla swojej działalności formę prawną

<input type="checkbox"/>	Jednoosobowa działalność gospodarcza zakreśl <input checked="" type="checkbox"/> tą komórkę, gdy kiedy Twoja działalność jest już wpisana do CEIDG (dotyczy także wspólników spółki cywilnej)	
	Imię i nazwisko	
	Nazwa działalności gospodarczej	
	PESEL	
	NIP	
	REGON	
	Adres głównego miejsca wykonywania działalności – zgodnie z wpisem w CEIDG <i>ulica, nr budynku, nr lokalu, kod pocztowy, miejscowość</i>	
<input type="checkbox"/>	Osoba fizyczna deklarująca założenie jednoosobowej działalności gospodarczej, w przypadku wygrania postępowania na najem lokalu - zakreśl <input checked="" type="checkbox"/> tę komórkę, gdy nie posiadasz obecnie działalności i zobowiązujesz się do jej zarejestrowania	
	Imię i nazwisko	
	PESEL	
	Adres zamieszkania <i>adres: ulica, nr budynku, nr lokalu, kod pocztowy, miejscowość</i>	
	<i>Ja, niżej podpisana/y pod zgłoszeniem udziału w konkursie oświadczam, że w przypadku wygrania konkursu ofert na najem lokali użytkowych, dostarczę potwierdzenie zarejestrowania jednoosobowej działalności gospodarczej (wydruk z CEIDG), przed podpisaniem umowy najmu lokalu użytkowego.</i>	
<input type="checkbox"/>	Podmiot niebędący osobą fizyczną zakreśl <input checked="" type="checkbox"/> tę komórkę, jeśli Twoja działalność podlega wpisowi do KRS lub innych rejestrów	
	Nazwa / firma	
	NIP	
	REGON	
	Siedziba <i>ulica, nr budynku, nr lokalu, kod pocztowy, miejscowość</i>	
<input type="checkbox"/>	Kiedy Twoja działalność podlega wpisowi do KRS	
	Numer KRS	
	Kto podpisze umowę najmu wskaz imiona i nazwiska osób, które przyjadą podpisać umowę najmu – spośród wymienionych w KRS do reprezentacji	
<input type="checkbox"/>	Kiedy Twoja działalność podlega wpisowi do rejestru innego niż KRS Gdy nie będzie możliwości potwierdzenia reprezentacji Twojej działalności w ogólnodostępnych rejestrach, poprosimy Cię o okazanie wypisu z rejestru/dokumentu, w którym zarejestrowany jest Twój podmiot	
	Nazwa rejestru	
	Numer wpisu do rejestru	
	Osoby upoważnione do reprezentacji <i>imię, nazwisko, funkcja</i>	
	Kto podpisze umowę najmu wskaz imiona i nazwiska osób, które przyjadą podpisać umowę najmu – spośród uprawnionych do reprezentacji	

Twoje dane kontaktowe

Telefon kontaktowy	
Adres poczty elektronicznej	

Czy najmujesz już lokale od Miasta Stołecznego Warszawy - zakreśl właściwe pole:

<input type="checkbox"/>	Tak wskaz adres/y lokalu/i:	
<input type="checkbox"/>	Nie	

Czy podmioty, w których współnikami są współnicy oraz zarząd uczestnika konkursu najmu już lokale od Miasta Stołecznego Warszawy - zakreśl właściwe pole:

<input type="checkbox"/>	Tak wskaz adres/y lokalu/i:	
<input type="checkbox"/>	Nie	

Ile dni, licząc od odebrania kluczy do lokalu, potrzebujesz na remont i adaptację lokalu pozwalającą uruchomić planowaną przez Ciebie działalność <i>Uwzględnij, że gdy lokal jest w budynku zabytkowym, uzyskanie przez Ciebie zgody na prace remontowe najpewniej wydłuży się w czasie</i>	
Ile osób będzie przebywało na stałe w najętym przez Ciebie lokalu	
Jakie planujesz prace dostosowujące lokal dla osób niepełnosprawnych	

Wadium

Wpłaty wadium w kwocie		dokonano w dniu	
<i>W przypadku przysługiwania mi zwrotu wadium w sytuacjach określonych w zasadach konkursu ofert, wnoszę o zwrot wadium na numer rachunku bankowego, z którego została dokonana wpłata wadium.</i>			

Oświadczenia i zobowiązania

<ul style="list-style-type: none"> ▪ Oświadczam, że zapoznałem/am się z ogłoszeniem-regulaminem konkursu ofert na najem lokalu użytkowego, stanowiącego własność m. st. Warszawy, położonego na terenie Dzielnicy Śródmieście, trybem odbioru wadium i tekstem umowy najmu, które akceptuję bez zastrzeżeń. ▪ W przypadku zawarcia ze mną umowy najmu nie będę wnosił o zmianę stawki czynszu ustalonej w konkursie ofert. Oświadczam, że dokonałem/am oględzin lokalu i zapoznałem/am się z jego stanem technicznym. Zobowiązuję się do wpłaty kaucji gwarancyjnej w wysokości (zapropozowany czynsz + opłaty niezależne od Wynajmującego + VAT) x 3, przed podpisaniem umowy najmu. Zobowiązuję się do podpisania umowy najmu lokalu w terminie 14 dni od dnia publikacji Komunikatu Burmistrza o wyniku konkursu ofert. Zobowiązuję się do doręczenia oświadczenia o dobrowolnym poddaniu się egzekucji w formie aktu notarialnego w trybie art. 777 § 1 pkt 4 i 5 kodeksu postępowania cywilnego w terminie 10 dni roboczych licząc od dnia podpisania umowy. ▪ Oferent zobowiązuje się w ciągu 3 dni od dnia protokolarnego przekazania lokalu, oznaczyć witryny / okna w lokalu poprzez: <ul style="list-style-type: none"> - estetyczne osłonięcie do czasu rozpoczęcia działalności, - zamieszczenie czytelnej informacji jaka działalność będzie prowadzona w lokalu, - zamieszczenie czytelnej informacji na temat czasu do rozpoczęcia działalności, zgodnego z zapisem w § 3 ust. 3 umowy najmu. ▪ Oświadczam, że w przypadku zawarcia ze mną umowy najmu, nie będę zgłaszał/a, w trakcie trwania stosunku najmu, roszczeń wobec Wynajmującego z tytułu nakładów poniesionych na zagospodarowanie i modernizację lokalu, w celu rozpoczęcia w nim działalności. ▪ Oświadczam ponadto, że znany mi jest stan prawny dotyczący sposobu i trybu postępowania dotyczącego korzystania z nieruchomości wspólnej budynku, w którym usytuowany jest lokal użytkowy stanowiący przedmiot najmu jako niepodlegającej prawu najmu i wymagającej odpowiedniego uzgadniania i uzyskiwania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej, jak również oświadczam, że przed rozpoczęciem działalności w lokalu własnym staraniem i na własny koszt uzyskam wszelkie zaświadczenia, zezwolenia lub koncesje niezbędne do prowadzenia swojej działalności, dokonam zgłoszeń wymaganych prawem i uzyskam niezbędne opinie. ▪ Oświadczam, że nie zalegam z uiszczeniem podatków i opłat do Urzędu Skarbowego. Oświadczam, że nie zalegam z uiszczeniem składek do ZUS. Oświadczam, że uczestnik konkursu nie figuruje w rejestrze dłużników prowadzonym przez biura informacji gospodarczych, o których mowa w przepisach o udostępnieniu informacji gospodarczych oraz (w przypadku osób prawnych) nie jest w stanie likwidacji lub upadłości. Oświadczam, że wywiązuje się z postanowień umów najmu lokali stanowiących własność Miasta Stołecznego Warszawy, w tym nie posiadam zaległości w opłatach z tytułu najmu tych lokali. ▪ Oświadczam, że wszystkie podmioty, w których współnikami są współnicy oraz zarząd uczestnika konkursu ofert, wywiązują się z postanowień umów najmu lokali stanowiących własność Miasta Stołecznego Warszawy, w tym nie posiadają zaległości w opłatach z tytułu najmu tych lokali. Oświadczam, że wszelkie dane zawarte w niniejszym formularzu zgłoszenia odpowiadają rzeczywistości i złożone zostały przeze mnie zgodnie z prawdą. ▪ Jestem świadomy odpowiedzialności karami za złożenie fałszywych oświadczeń. Posiadam świadomość, iż zgłoszenie wypełnione nieprawidłowo, bez wymaganych dokumentów lub posiadające inne braki formalne, nie zostanie rozpatrzone. Oświadczam, że wyrażam zgodę na przetwarzanie danych osobowych w zakresie niezbędnym do przeprowadzenia konkursu oraz realizacji umowy najmu lokalu użytkowego. 			
Warszawa, dnia		<p style="text-align: center;">Czytelny, odręczny podpis uczestnika konkursu osoby prowadzącej działalność gospodarczą, a w przypadku osób prawnych - osób umocowanych do reprezentacji zgodnie z danymi rejestrowymi</p>	