

Ogłoszenie nr 510149930-N-2020 z dnia 11-08-2020 r.

Miasto Stołeczne Warszawa Dzielnica Śródmieście: Przebudowa sali gimnastycznej z wykonaniem łącznika do budynku Zespołu Szkół Gastronomicznych przy ul. Poznańskiej 6/8 w Warszawie (znak sprawy ZP-25/20).

OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia:

obowiązkowe

Ogłoszenie dotyczy:

zamówienia publicznego

Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej

nie

Zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:

tak

Numer ogłoszenia: 559298-N-2020

Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych:

nie

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES:

Miasto Stołeczne Warszawa Dzielnica Śródmieście, Krajowy numer identyfikacyjny 15259663001080, ul. Nowogrodzka 43, 00-691 Warszawa, woj. mazowieckie, państwo Polska, tel. 22 443 93 93, e-mail sro.wzp@um.warszawa.pl, faks 22 443 94 85. Adres strony internetowej (url): www.srodmiescie.warszawa.pl

I.2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:

Administracja samorządowa

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:

Przebudowa sali gimnastycznej z wykonaniem łącznika do budynku Zespołu Szkół Gastronomicznych przy ul. Poznańskiej 6/8 w Warszawie (znak sprawy ZP-25/20).

Numer referencyjny (jeżeli dotyczy):

ZP-25/20

II.2) Rodzaj zamówienia:

Roboty budowlane

II.3) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie przebudowy sali gimnastycznej z wykonaniem łącznika do budynku Zespołu Szkół Gastronomicznych przy ul. Poznańskiej 6/8 w Warszawie w oparciu o dokumentację określoną w §1 ust. 2 Projektu Umowy stanowiącego załącznik do SIWZ. Wskazane opracowania tj. dokumentacja określona w §1 ust. 2 projektu umowy stanowią załącznik nr 5 do SIWZ. Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisanym w dokumentacji projektowej oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót. Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne do opisanych przez Zamawiającego jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego produkty i technologie spełniają wymagania określone przez Zamawiającego. Dane ogólne: Budynek użytkowy wybudowany w latach 60-tych XX wieku, o konstrukcji żelbetonowej - słupowej, z prefabrykowanymi stropami i mуро-wanymi ścianami zewnętrznymi, posiada 1 kondygnację (sala gimnastyczna) w części od strony dziedzińca wewnętrznego Zespołu Szkół Gastronomicznych i 2 kondygnację (zaplecze) od strony południowej i nie jest podpiwniczony. Budynek dostępny jest od strony zachodniej w części środkowej bezpośrednio z dziedzińca wewnętrznego. Dojście do budynku od strony budynku szkoły zadane jest obecnie lekką konstrukcją stalową w formie wiaty. Od strony południowej (w narożniku zachodnim) znajduje się pomieszczenie stacji trafo nie będące przedmiotem opracowania. Pomieszczenie stacji dostępne jest z działki sąsiedniej od strony południowej budynku. W parterze budynku zlokalizowane są - sala gimnastyczna od strony północnej, ciąg komunikacyjny wraz ze schodami w części środkowej, pomieszczenia techniczne, szatnie z sanitariatami i pomieszczenie siłowni od strony południowej. Część nie obejmująca salę gimnastyczną posiada kondygnację, na której zlokalizowane są pomieszczenia zaplecza, sala ćwiczeń, pokój nauczycielski i zaplecze sanitarne. Powierzchnia zabudowy: 664,18 m² Powierzchnia całkowita: 897,91 m² Ilość kondygnacji nadziemnych/podziemnych: 2 Powierzchnia użytkowa: 624,61 m² Kubatura: 4163 m³ W zakres zamówienia wchodzi wykonanie robót: remontowych w budynku sali gimnastycznej Zespołu Szkół Gastronomicznych wraz z budową łącznika do budynku szkoły zlokalizowanego przy ul. Poznańskiej 6/8 w Warszawie polegający na: - budowie łącznika pomiędzy szkołą a budynkiem sali gimnastycznej; - rozbudowie budynku sali gimnastycznej poprzez dobudowanie dwóch wyjść ewakuacyjnych z sali; - nadbudowie części południowej budynku sali gimnastycznej poprzez podniesienie stropodachu; - dostosowanie budynku do aktualnych przepisów ochrony przeciwpożarowej; - dostosowanie pomieszczeń budynku do aktualnych przepisów BHP; - wzmocnienia konstrukcji budynku zgodnie z zaleceniami ekspertyzy stanu technicznego konstrukcji budynku; - termomodernizacja budynku zgodnie z aktualnymi wymaganiami; - wymiana instalacji wewnętrznych budynku; - przystosowanie budynku dla osób niepełnosprawnych. Wymagania związane z realizacją zamówienia dotyczące zatrudnienia osób na podstawie umowy o pracę (klauzula społeczna - art. 29 ust. 3a ustawy Pzp). 1. Zamawiający w przedmiotowym postępowaniu stosuje klauzulę społeczną na podstawie art. 29 ust. 3a ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r., Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843). 2. Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia, że czynności w zakresie realizacji zamówienia na roboty budowlane przez cały okres wykonywania przedmiotu umowy będą wykonywane przez osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę w rozumieniu Kodeksu pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę. 3. Rodzaj czynności niezbędnych do realizacji zamówienia przez osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę został szczegółowo opisany w dokumentacji projektowej oraz specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót (z wyłączeniem prac, których wykonanie wymaga posiadania stosownych uprawnień do pełnienia samodzielnych funkcji np. kierownika budowy) - prace polegające na wykonaniu: 1) robót budowlanych (tynkarskich, murarskich, dekarских, malarskich, posadzkarskich, stolarskich, ślusarskich, konstrukcyjne, ziemne); 2) robót sanitarnych (instalacja wentylacji i klimatyzacji; wod.-kan. instalacja hydrantowa, grzewcza); 3) robót elektrycznych (instalacja, oświetlenia, sygnalizacji p.poż., instalacje elektryczne, niskoprądowe, rozdzielnice). 4. Wykonawca w terminie 3 dni od dnia rozpoczęcia wykonania przedmiotu umowy oraz na każde żądanie Zamawiającego w terminie 2 dni roboczych od dnia otrzymania wezwania, zobowiązany jest do złożenia Zamawiającemu oświadczeń pracodawcy o zatrudnieniu osób na podstawie umowy o pracę. 5. W przypadku wątpliwości, czy osoby realizujące zamówienie są zatrudnione na podstawie umowy o pracę, Zamawiający powiadomi właściwy inspektorat pracy, celem przeprowadzenia czynności kontrolnych. 6. Wykonawca zobowiązany jest do składania faktur VAT wraz z pisemnym oświadczeniem o wykonaniu obowiązku określonego w ust. 2 i 3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w projekcie Umowy, stanowiącym załącznik nr 4 do SIWZ.

II.4) Informacja o częściach zamówienia:

Zamówienie było podzielone na części:

nie

II.5) Główny Kod CPV: 45200000-9

Dodatkowe kody CPV: 45300000-0, 45332400-7, 45310000-3

SEKCJA III: PROCEDURA

III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Przetarg nieograniczony

III.2) Ogłoszenie dotyczy zakończenia dynamicznego systemu zakupów

nie

III.3) Informacje dodatkowe:**SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA**

Postępowanie / część zostało unieważnione

tak

Należy podać podstawę i przyczynę unieważnienia postępowania:

Uzasadnienie faktyczne unieważnienia: W dniu 30.07.2020 r. o godz. 11:00 komisja przetargowa dokonała otwarcia ofert w wyżej wymienionym postępowaniu, otworzono i odczytano treść 10 ofert. Jednakże do Zamawiającego w wymaganym terminie i miejscu tj. do dnia 30.07.2020 r. do godz. 10:00 do Kancelarii Ogólnej wpłynęło 11 ofert, jedna ze złożonych ofert (oferta złożona 30.07.2020r. o godz. 8:05 w Kancelarii Ogólnej) nie została przekazana komisji przetargowej przed terminem otwarcia ofert tj. przed godz. 11:00 w dniu 30.07.2020 r. dlatego komisja przetargowa nie dokonała publicznego, jawnego jej otwarcia. Publiczne, jawne otwarcie ofert jest czynnością faktyczną, jednokrotną, która nie może być powtórzona w danym postępowaniu, brak publicznego otwarcia oferty stanowi wadę nieusuwalną tego postępowania. Wada ta rodzi skutek w postaci braku możliwości dokonania wyboru oferty najkorzystniejszej stąd uniemożliwia zawarcie ważnej umowy w sprawie zamówienia publicznego. Uzasadnienie prawne unieważnienia: art. 93 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843), który stanowi, że Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli postępowanie obciążone jest niemożliwością do usunięcia wadą uniemożliwiającą zawarcie niepodlegającej unieważnieniu umowy w sprawie zamówienia publicznego.

IV.9) UZASADNIENIE UDZIELENIA ZAMÓWIENIA W TRYBIE NEGOCJACJI BEZ OGŁOSZENIA, ZAMÓWIENIA Z WOLNEJ RĘKI ALBO ZAPYTANIA O CENĘ**IV.9.1) Podstawa prawna**

Postępowanie prowadzone jest w trybie na podstawie art. ustawy Pzp.

IV.9.2) Uzasadnienie wyboru trybu

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami.

Drukuj